

NEVA
HAUS
ВЫ В СВОЕЙ СТИХИИ

ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
НА ПЕТРОВСКОМ ОСТРОВЕ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ПЕТРОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 9-11



ОСТРОВ ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Петровский остров расположен в сердце Санкт-Петербурга — между Васильевским, Петроградским и Крестовским островами.

Здесь появится новый элитный жилой комплекс NEVA HAUS, который строится на приватной закрытой территории на берегу Малой Невки, по соседству с парком.

Близость Финского залива дарит свежий морской воздух. К прогулкам располагает собственная пешеходная набережная длиной 500 м с ландшафтным дизайном в европейском стиле.



ЛУЧШЕЕ МЕСТО ДЛЯ ЖИЗНИ





Обозначения на карте:

NEVA HAUS

Прочая застройка

Объекты «Группы ЛСР»

Яхт-клубы, пристани

Детские сады

Школы

ВУЗы

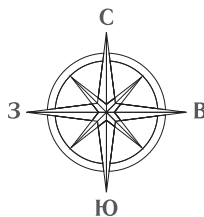
Шопинг

Достопримечательности

Театры

Кафе, рестораны

Спорт-клубы





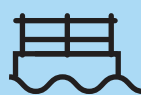
8
ЭЛИТНЫХ
ЖИЛЫХ ДОМОВ



8 КВАРТИР
ОТ 47 м² ДО 300 м²



7-9 ЭТАЖЕЙ
КОМФОРТ И ЭРГОНОМИКА



500 м
БЛАГОУСТРОЕННАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ



10 мин.
ПЕШКОМ ДО ПАРКОВ
КРЕСТОВСКОГО ОСТРОВА



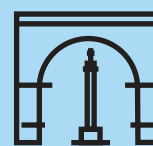
15 мин.
ПЕШКОМ ДО ЯХТ-КЛУБА



6 мин.
НА МАШИНЕ
ДО ПЕТРОПАВЛОВСКОЙ
КРЕПОСТИ



5 мин.
НА МАШИНЕ ДО БУТИКОВ
ПЕТРОГРАДСКОЙ СТОРОНЫ



10 мин.
НА МАШИНЕ
ДО НЕВСКОГО ПРОСПЕКТА



NEVA
HAUS

Ситуационный план

Крестовский
остров

река Малая Невка

Большой
Петровский
мост

Сад
им. М. Г. Савиной

река Ждановка

Петровская
площадь

Школа

Петровский проспект

Петровский
остров

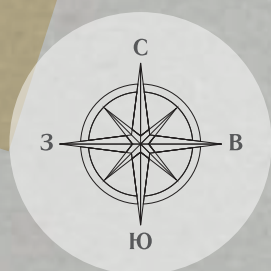
Ждановская улица

Мало-
Петровский
мост

Ремесленная улица

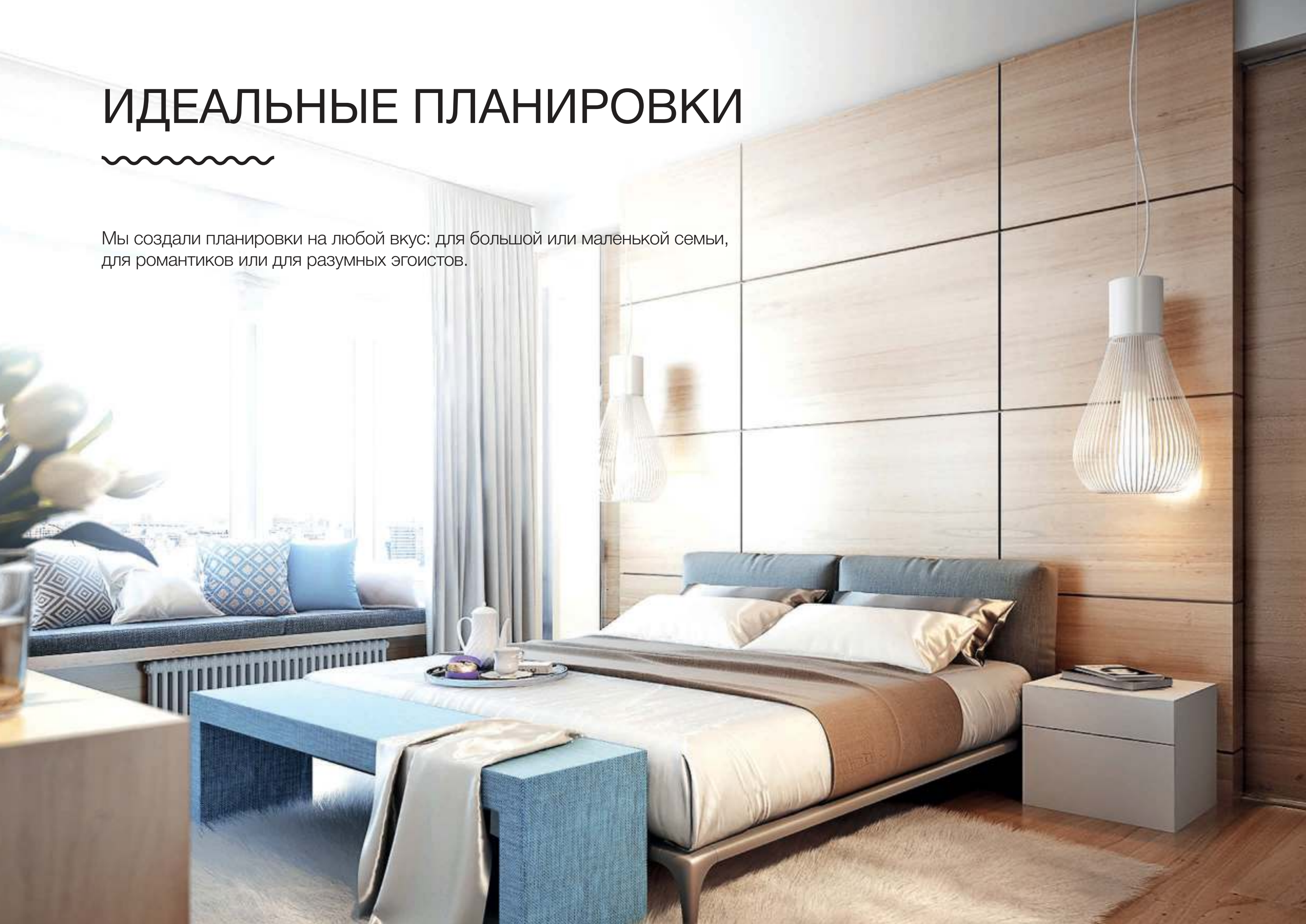
Обозначения на карте:

- NEVA HAUS
- Пешеходная часть
- Прочая застройка
- Здание коммерческого назначения
- Скверы и парки
- Пешеходные дорожки
- Проезжая часть
- Въезд в подземный паркинг
- Въезд на территорию
- Пристани, причалы
- Номер дома
- Ограждение территории
- Навесы от солнца
- Детские площадки
- Входы в парадные



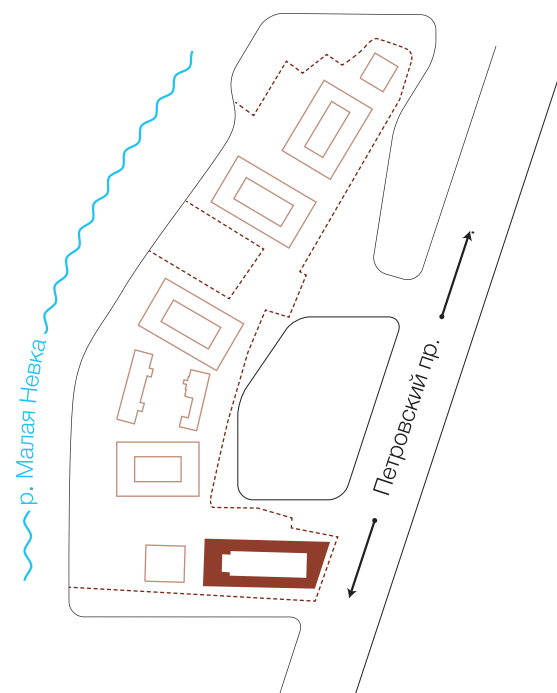
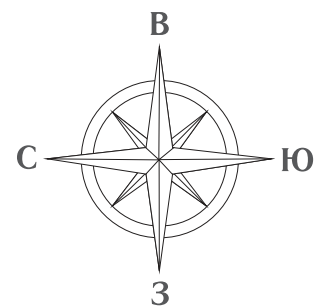
ИДЕАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

Мы создали планировки на любой вкус: для большой или маленькой семьи, для романтиков или для разумных эгоистов.



КОРПУС 1





количество комнат

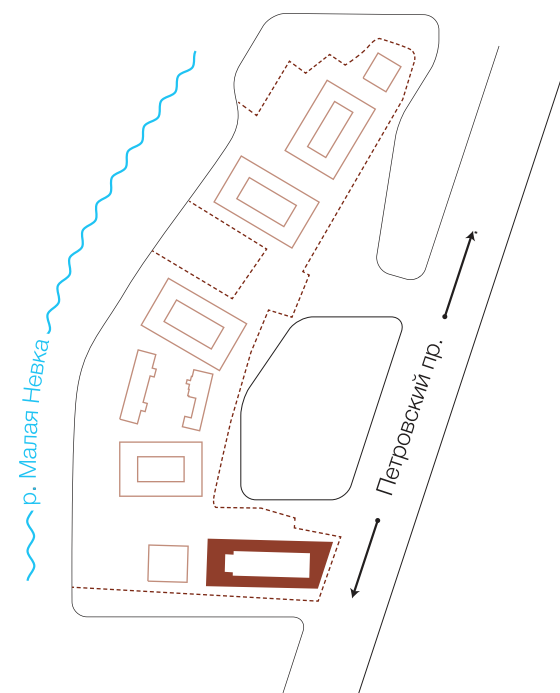
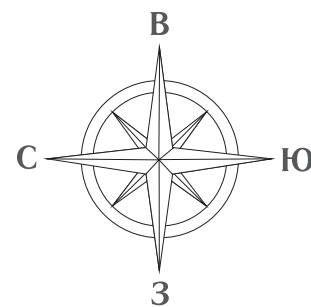
3 | 113.54

площадь квартиры

- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м





количество комнат

3 | 113.54

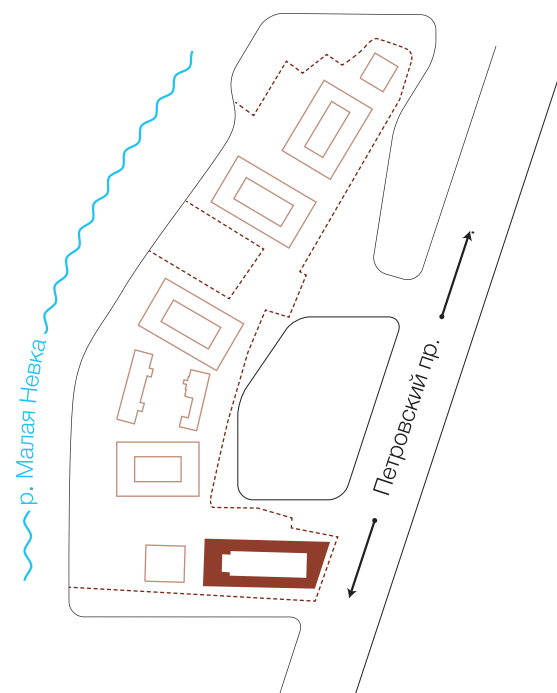
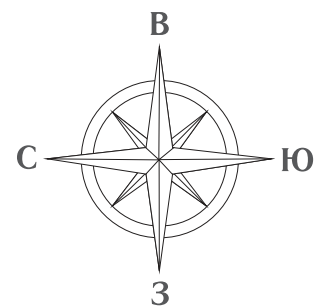
площадь квартиры

- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

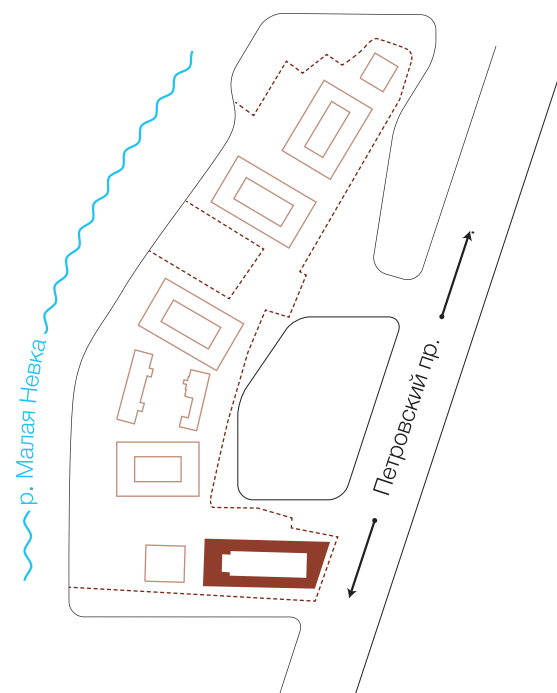
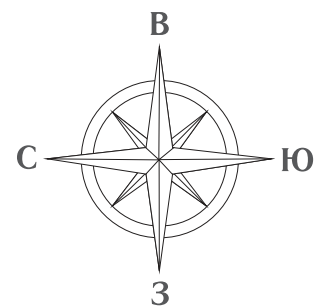
площадь квартиры

- ◆ 1-комнатные квартиры
- ◆ 2-комнатные квартиры
- ◆ 3-комнатные квартиры
- ◆ 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

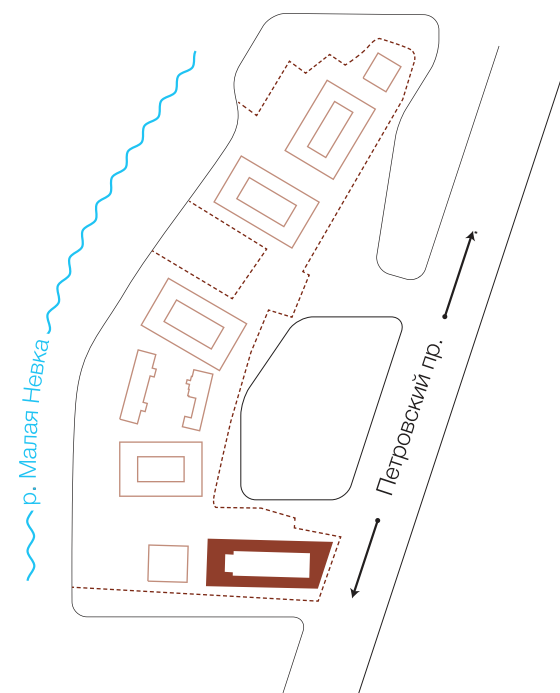
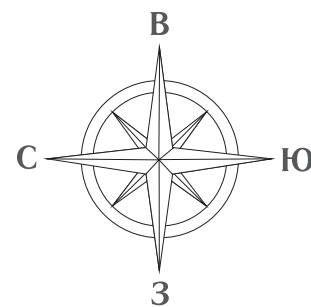
площадь квартиры

- ◆ 1-комнатные квартиры
- ◆ 2-комнатные квартиры
- ◆ 3-комнатные квартиры
- ◆ 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

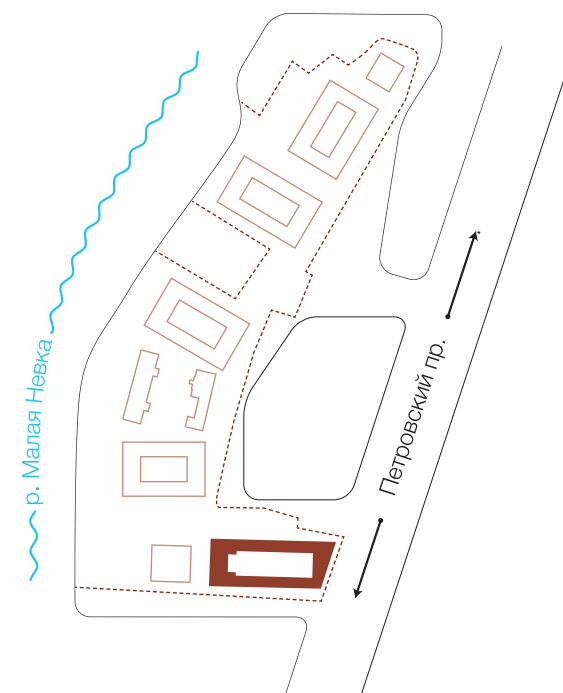
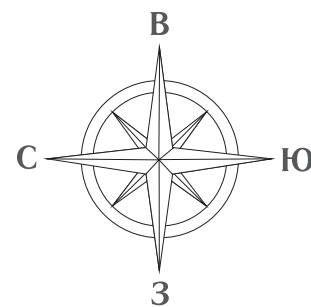
площадь квартиры

- ◆◆ 1-комнатные квартиры
- ◆◆ 2-комнатные квартиры
- ◆◆ 3-комнатные квартиры
- ◆◆ 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

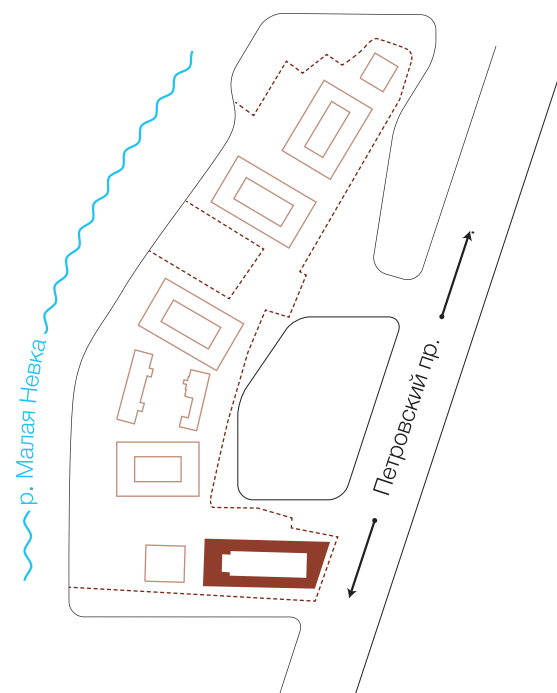
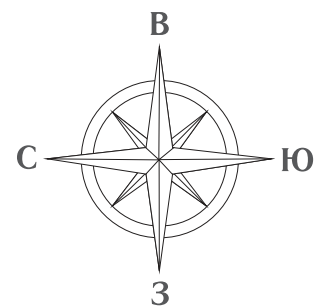
площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

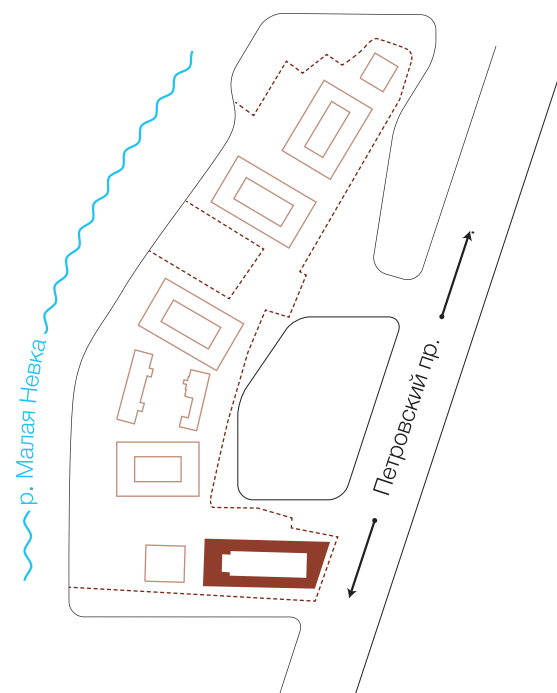
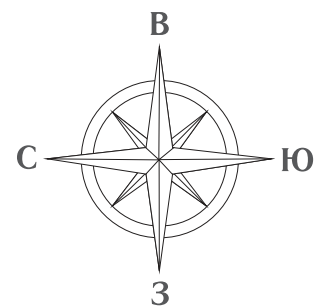
площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

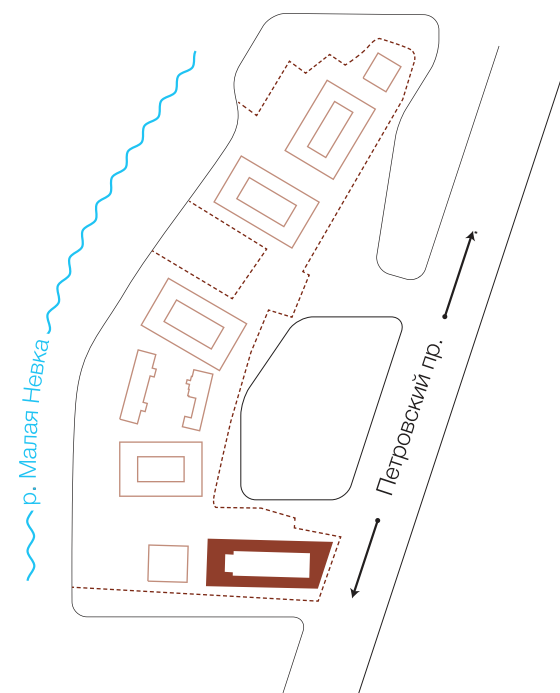
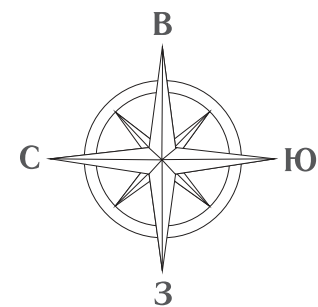
площадь квартиры

- ◆ 2-комнатные квартиры
- ◆ 3-комнатные квартиры
- ◆ 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной



количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры
- 5-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3,8 м



↓ Сад им. М. Г. Савиной

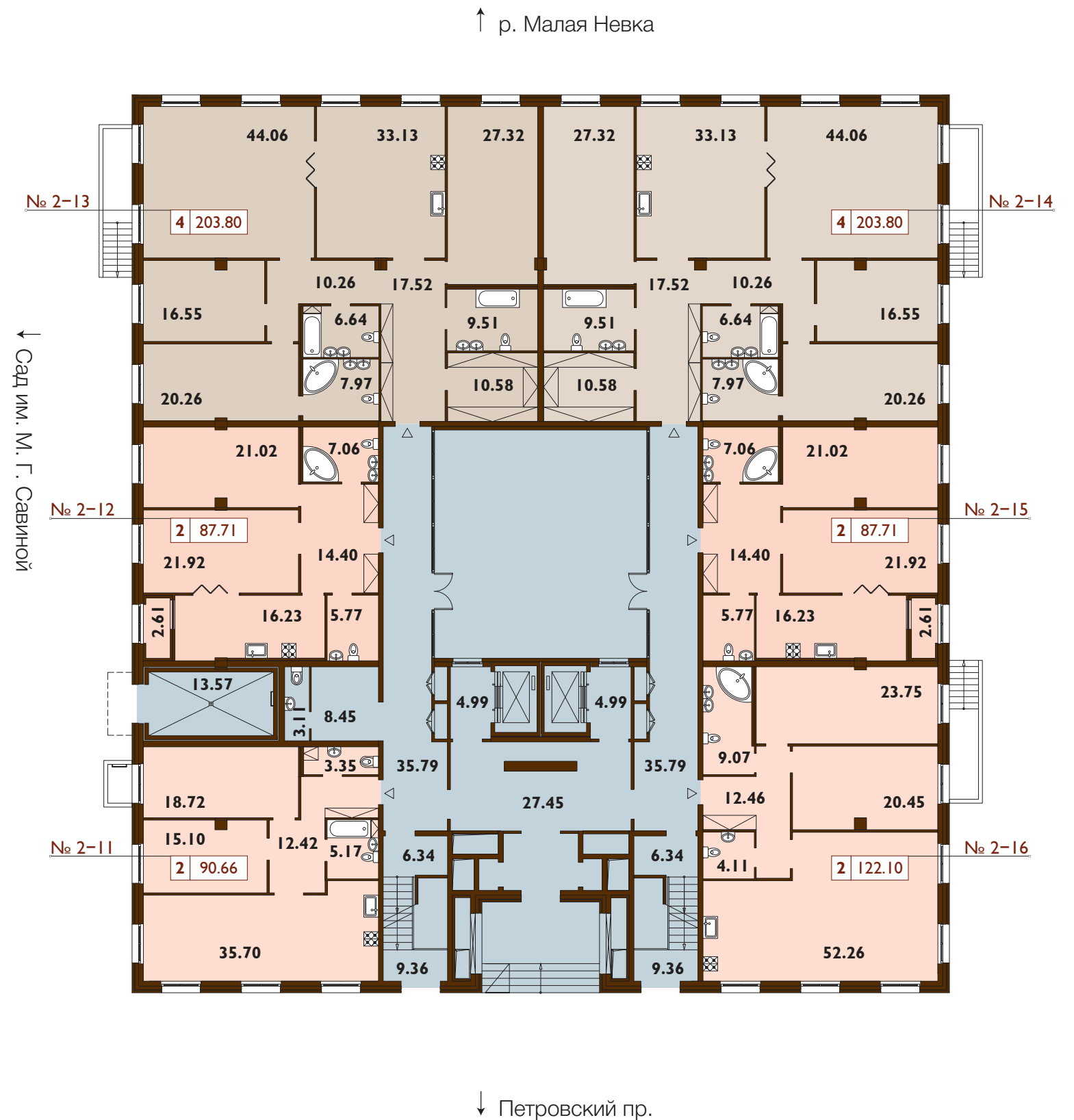
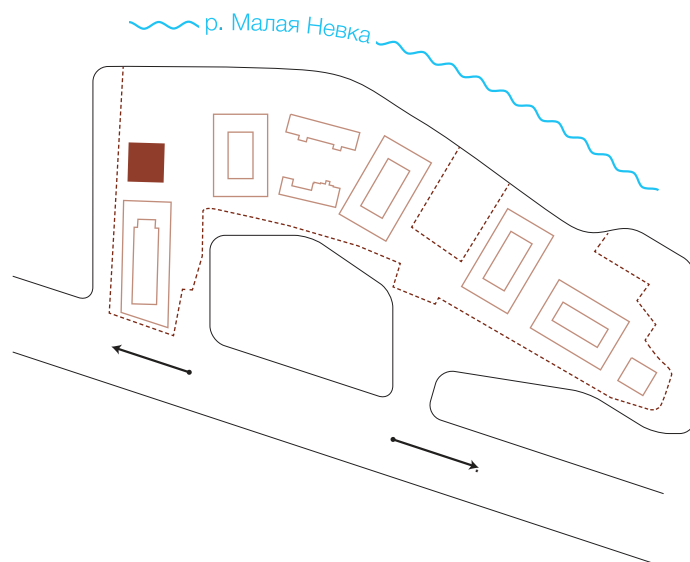
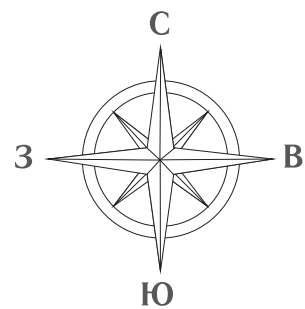
КОРПУС 2



количество комнат
3 | **113.54**
площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



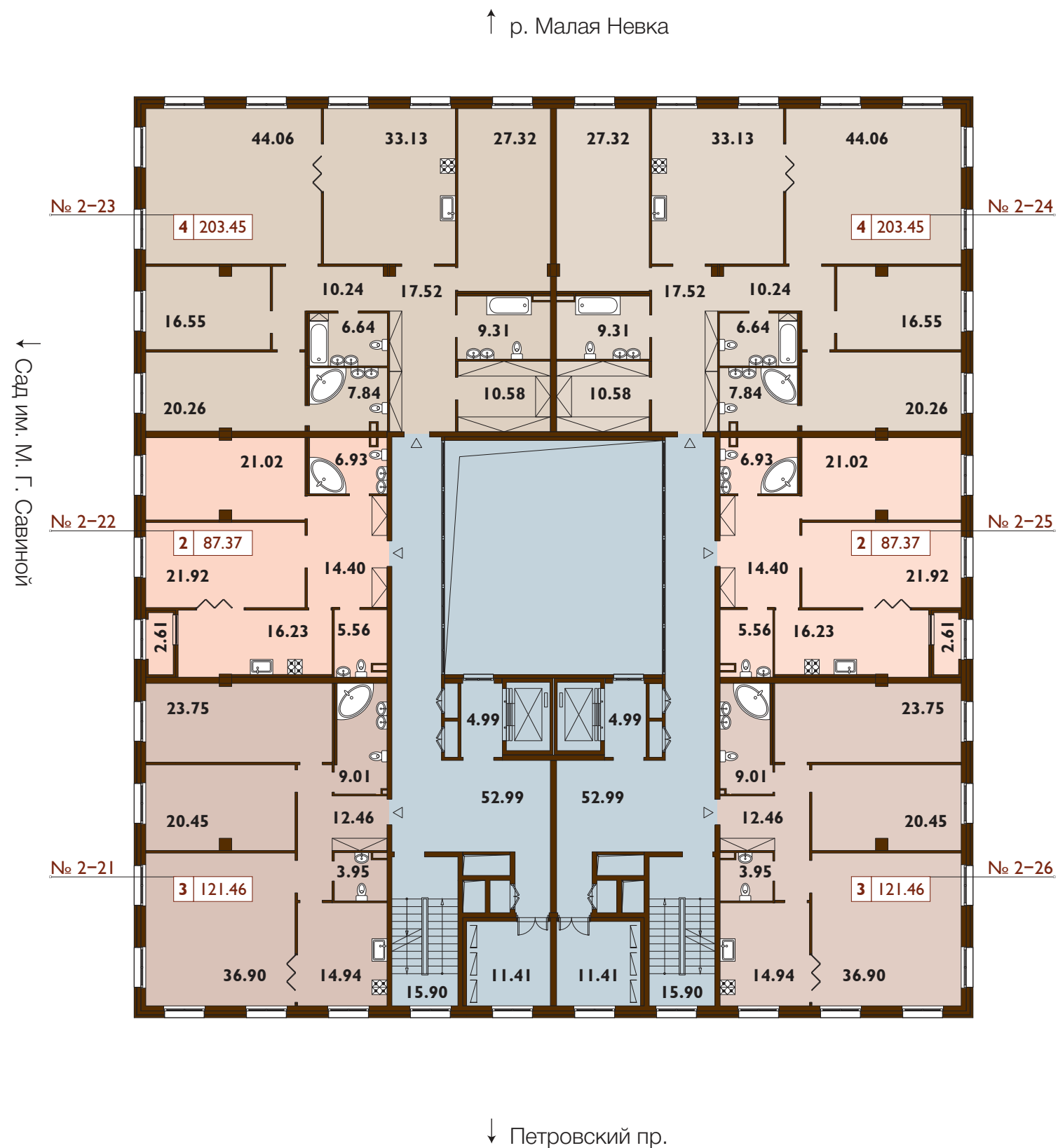
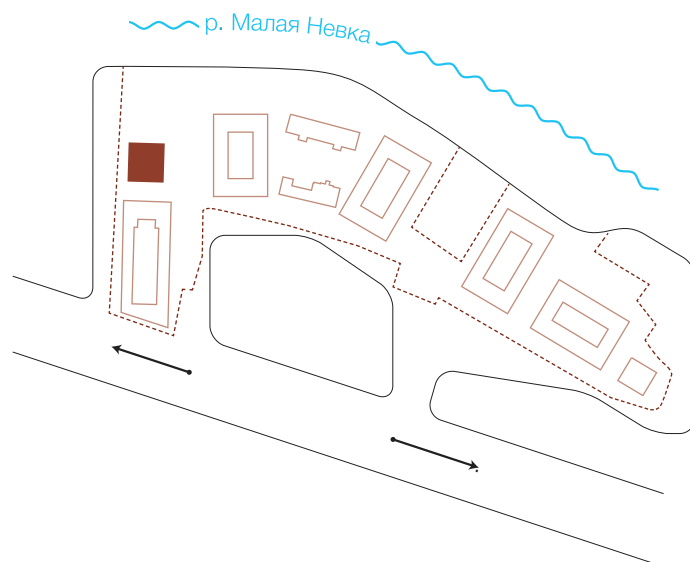
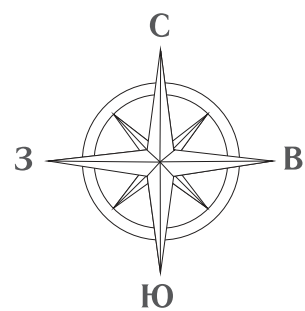
количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



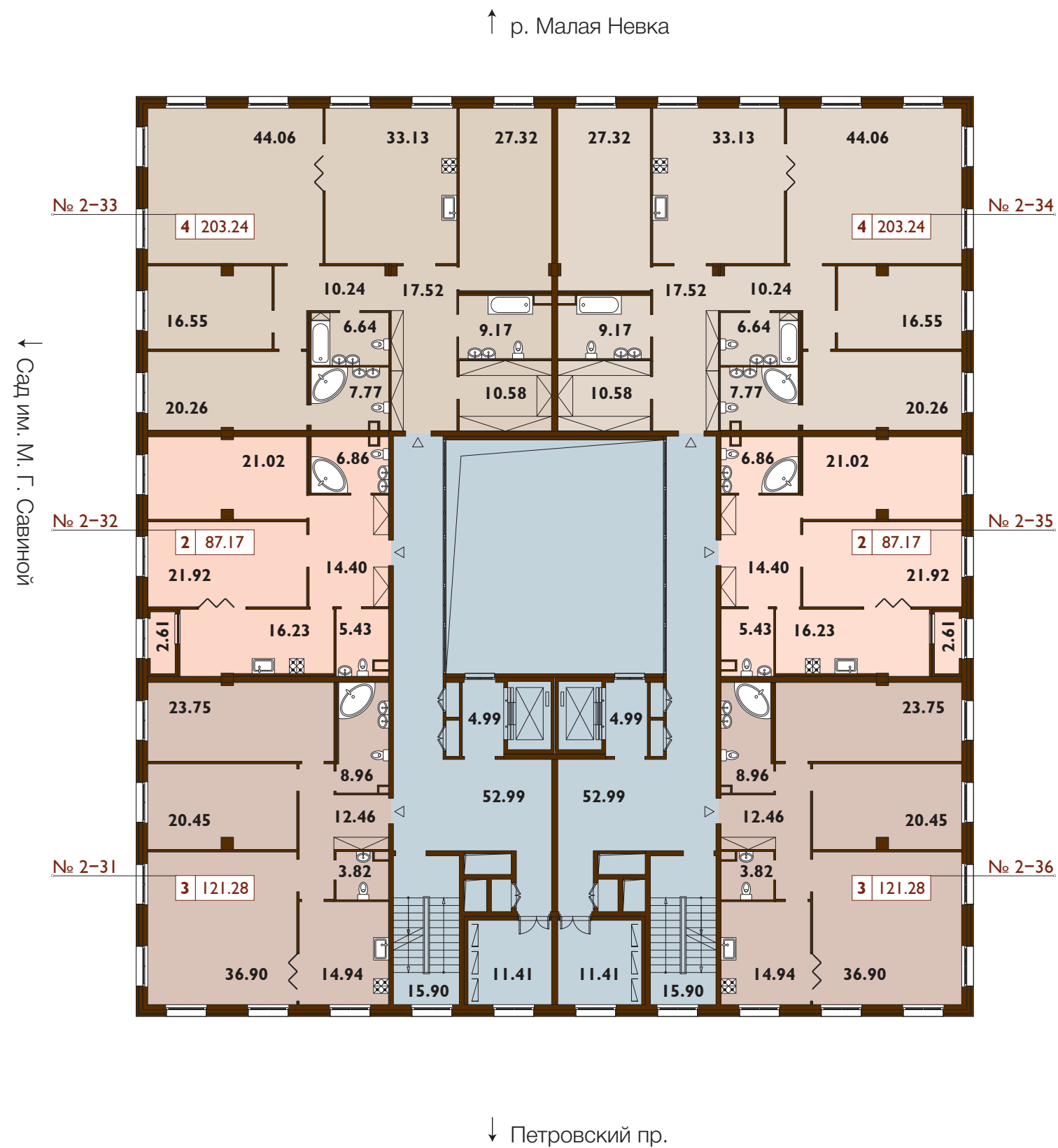
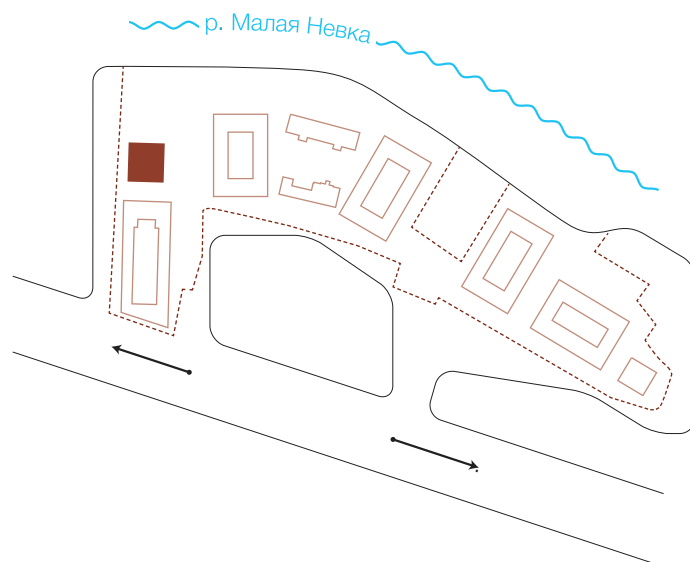
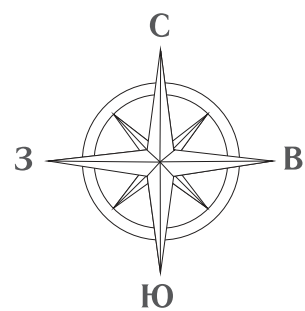
количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



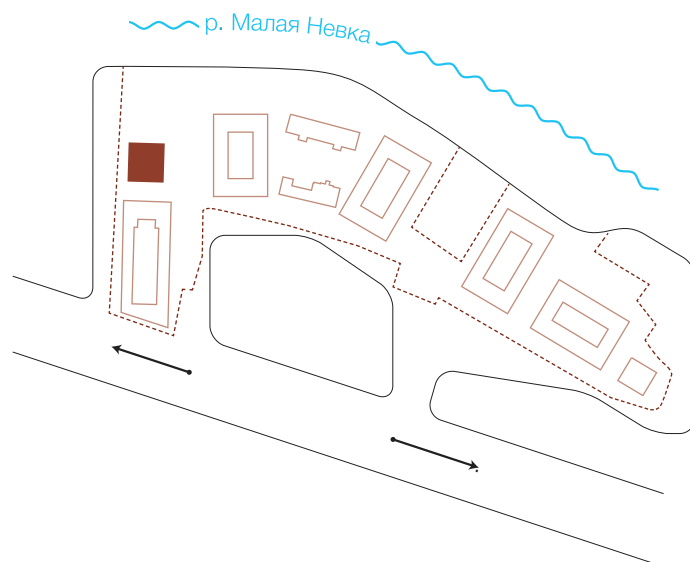
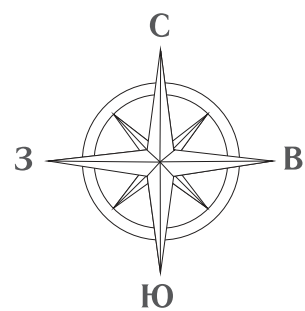
количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



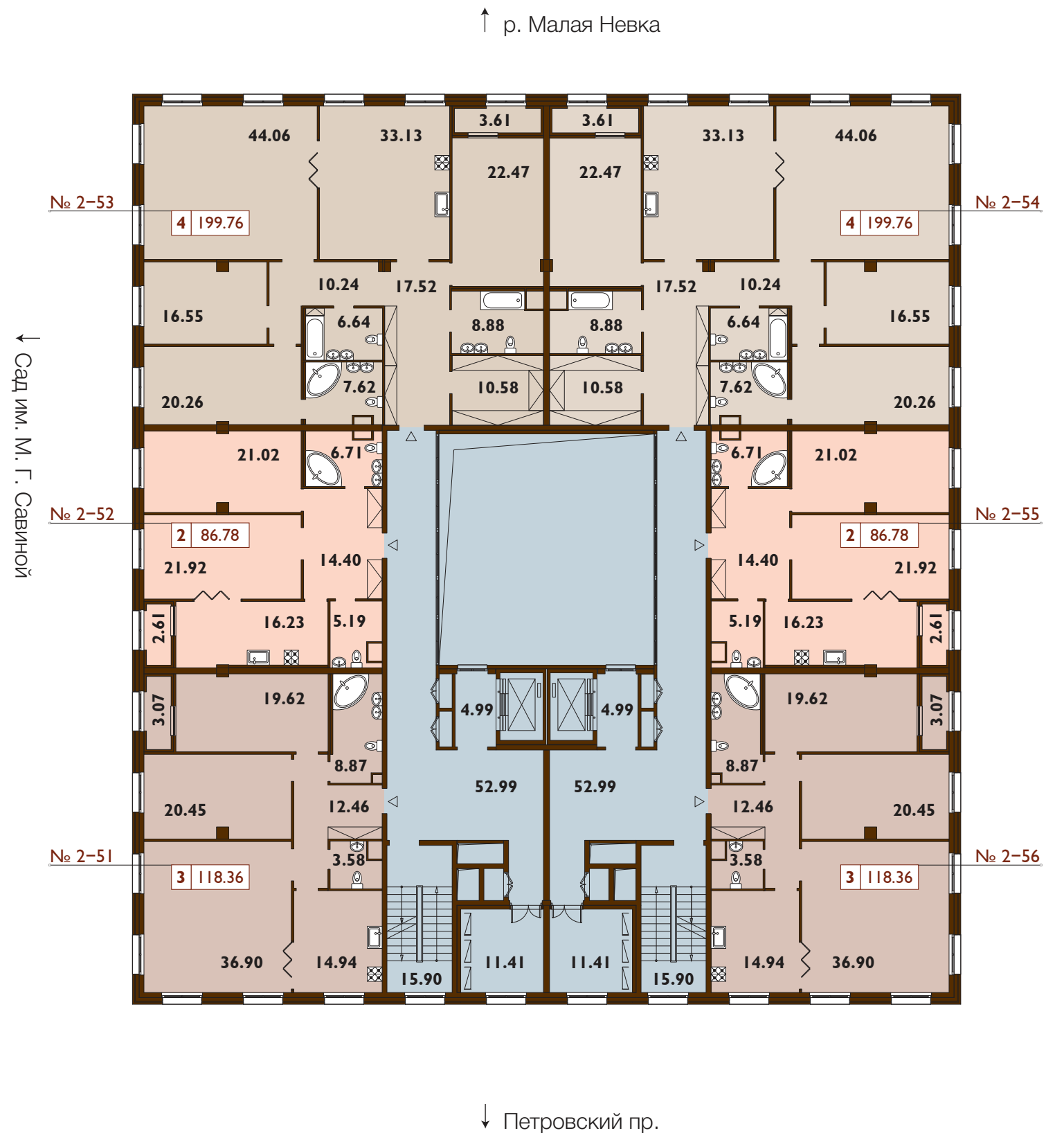
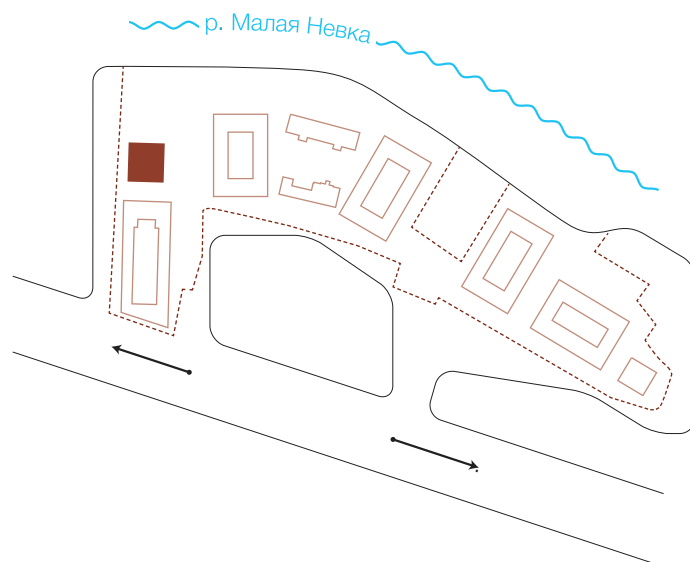
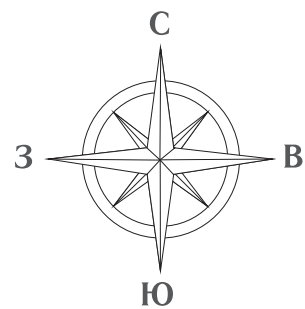
количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



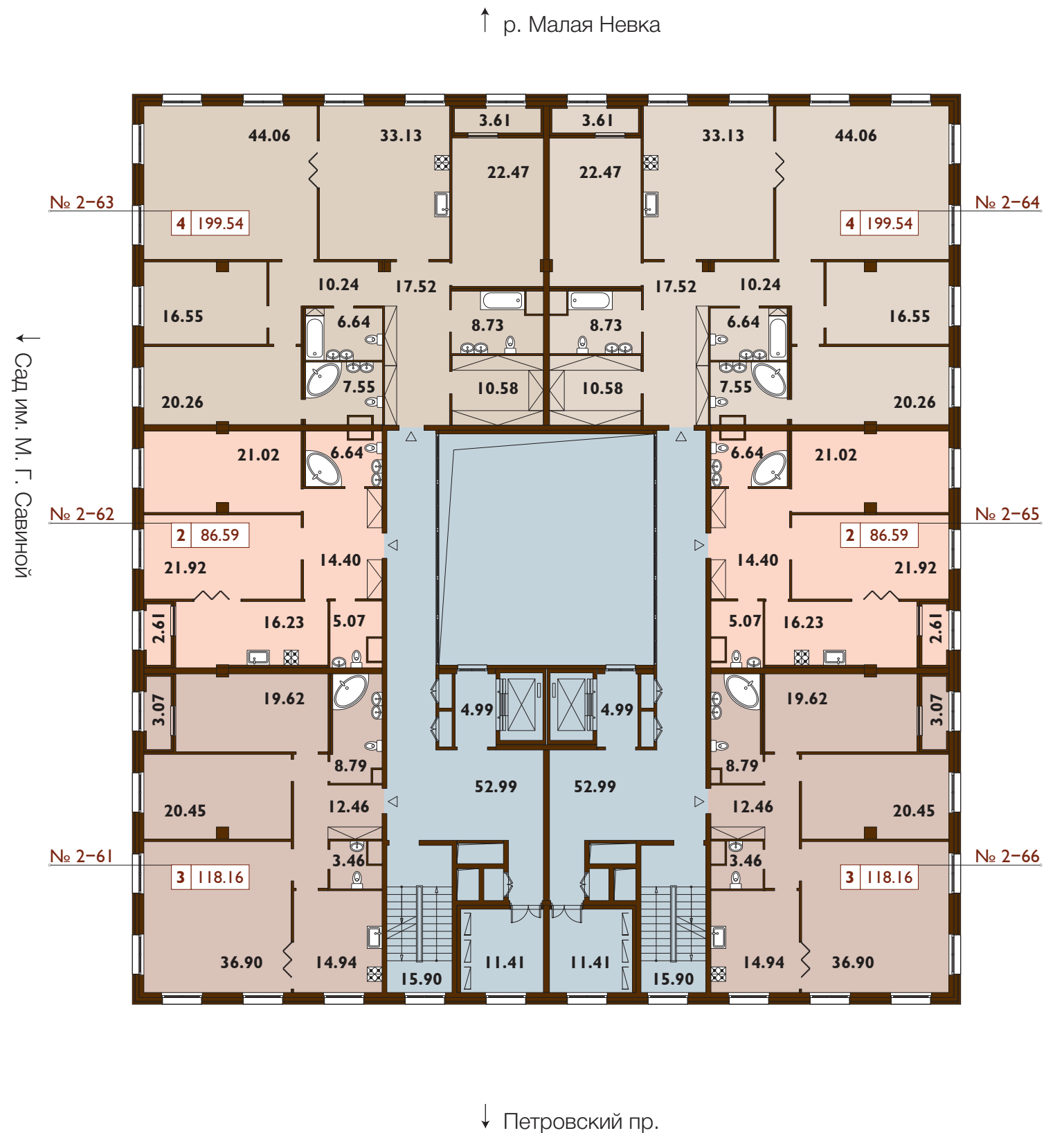
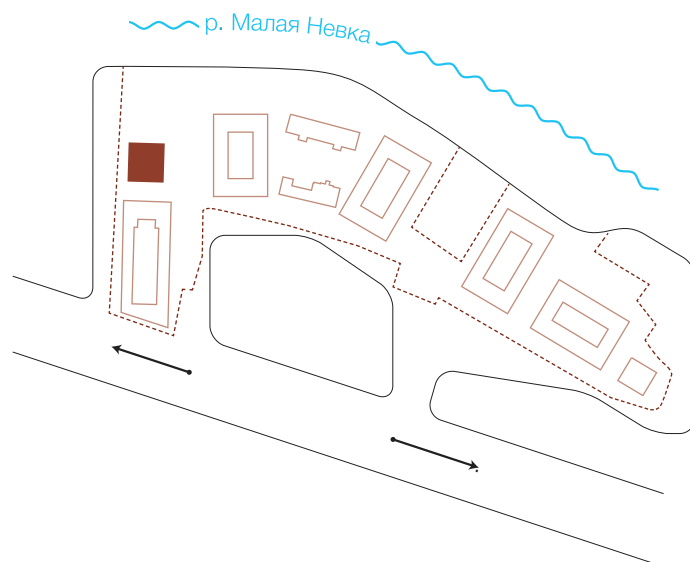
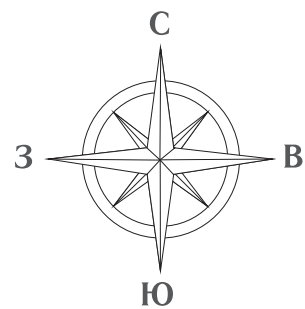
количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



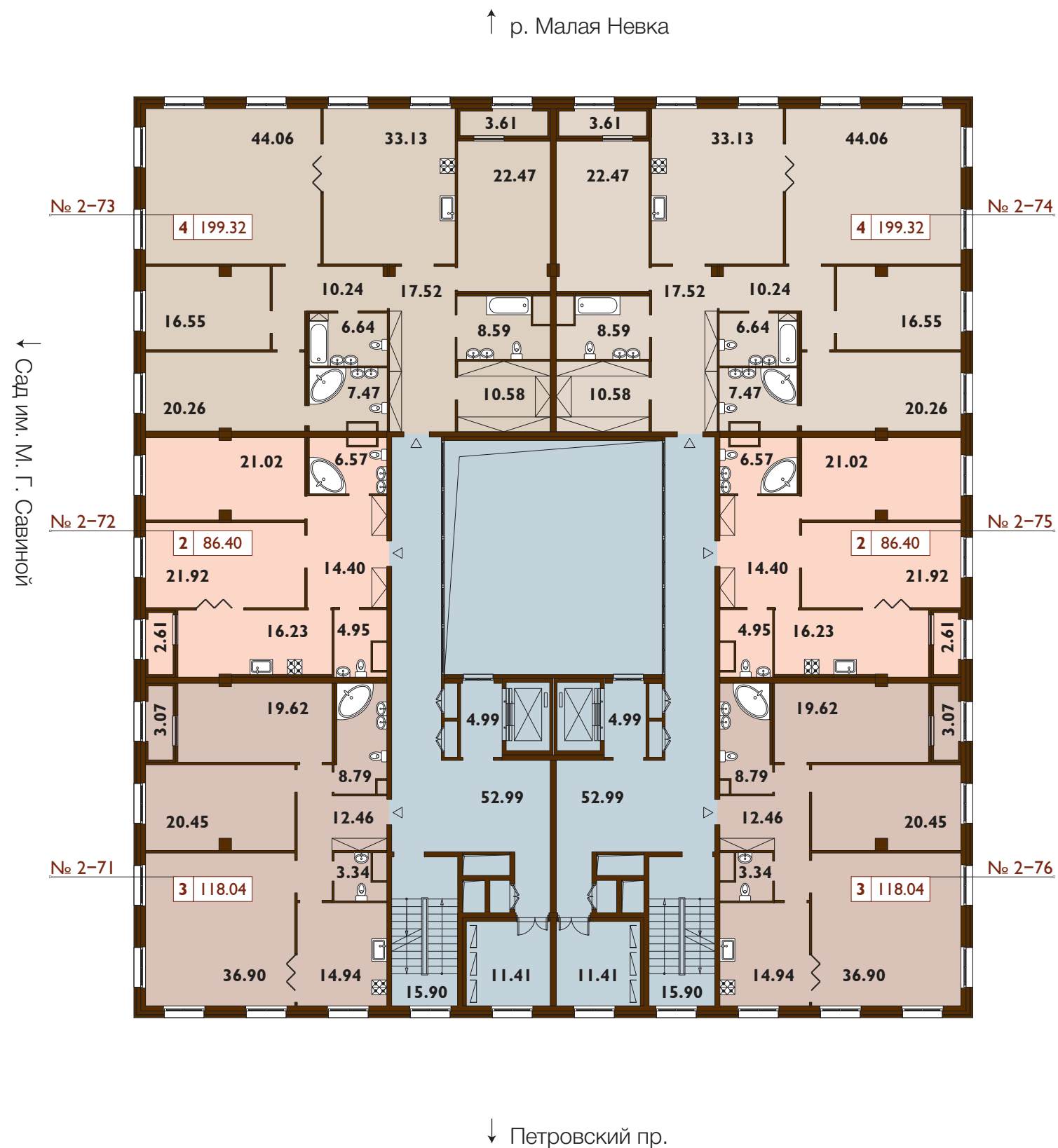
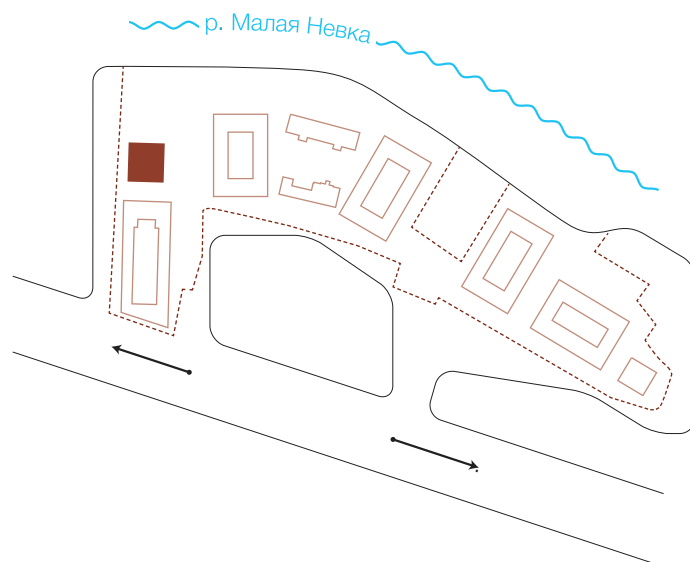
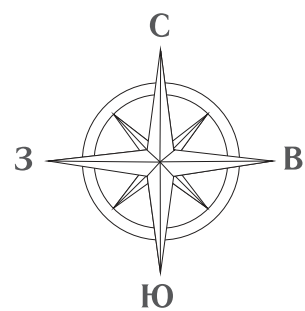
количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3 м



количество комнат

3 | 113.54

площадь квартиры

- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры
- 4-комнатные квартиры

проектная высота потолков
до чистовой отделки – 3,8 м

