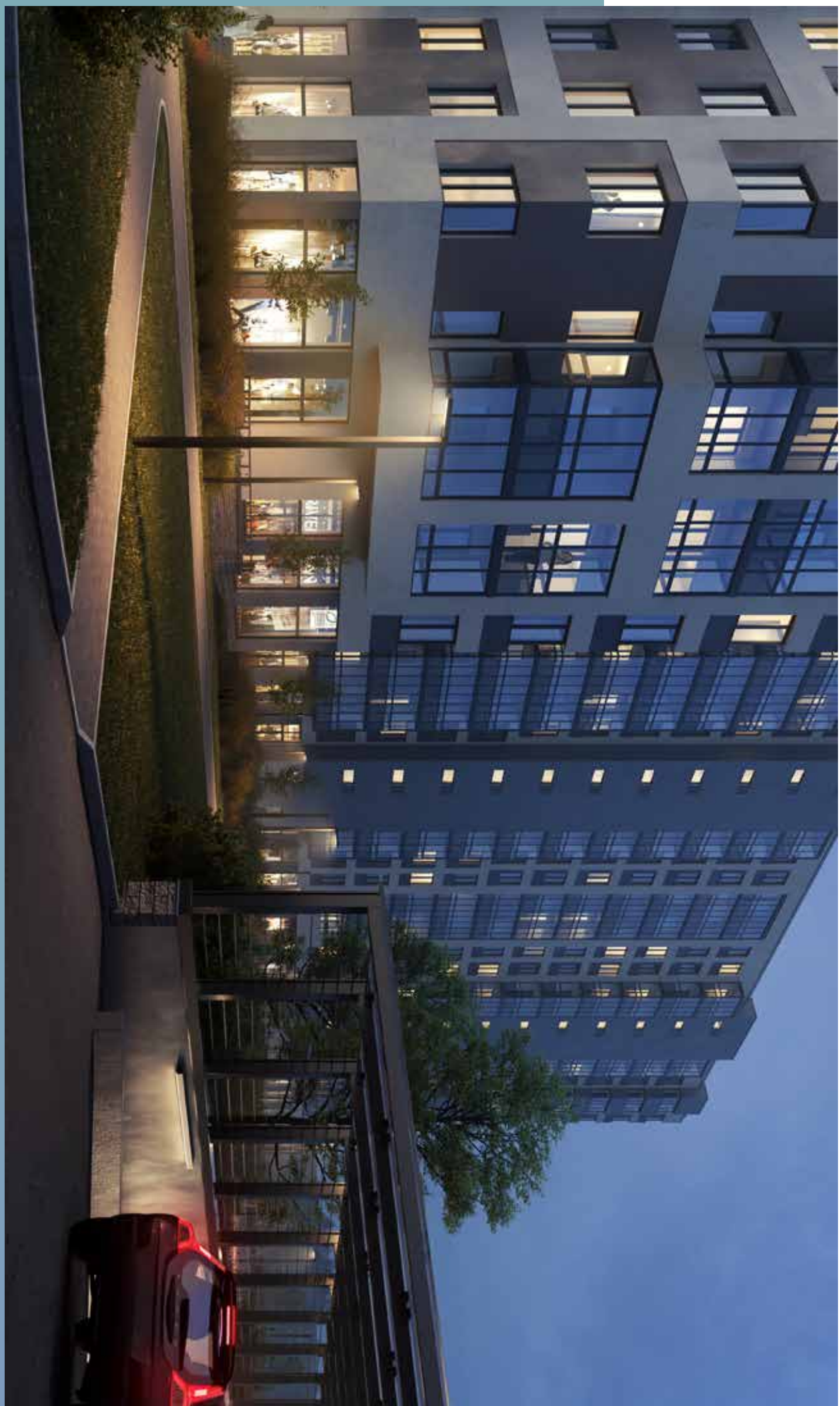
iD Kudrovo

жилой комплекс

Fashion

Твоя квартира
Твои друзья
Твоё Кудрово

iD Kudrovo – жилой комплекс формата 3iD от компании Euroinvest Development, строящийся в активно развивающемся городе Кудрово Ленинградской области. Близость к природе в сочетании с хорошей транспортной доступностью, а также появившиеся здесь за последние годы современные и качественные объекты инфраструктуры делают это место по-настоящему привлекательным.



Твоя квартира

Если вы цените уникальность и стиль, вам интересны современные тренды и новые технологии – iD Kudrovo для Вас.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ СТИЛЬ

Во всех квартирах проекта, независимо от метража, предусмотрены высокие трехметровые потолки и широкие окна, а также вариативность в выборе отделки. Вы можете выбрать между стилями «классика», «модерн» и «лофт», а также цветовую гамму материалов.

ТЕХНОЛОГИИ

Диджитальные преимущества жизни в iD Kudrovo заключаются в наличии у каждого его резидента особого ключа, iD-идентификатора, благодаря которому осуществляется вход на территорию комплекса, вход в iD-клуб, доступ в паркинг и помещения общего пользования. Также все жители получают доступ в личный кабинет на сайте комплекса, где могут общаться с соседями, обсуждать актуальные новости, собирать единомышленников и управлять коммунальными платежами, контролируя и эффективно расходуя воду и электроэнергию, управляя элементами «умного дома».

АТМОСФЕРНОСТЬ И КРАСОТА

Автор iD Kudrovo, известный финский архитектор Юкка Тикканен, предусмотрел наличие эркеров на фасадах комплекса, что придало проекту оригинальности и определило стиль.

На формирование особой атмосферы места также повлияли идеи ландшафтного дизайна – многочисленные прогулочные дорожки.

iD

Твои друзья

На первом этаже комплекса откроет свои двери клубное пространство для работы и отдыха. Здесь можно будет познакомиться и пообщаться с соседями, принять участие в мастер-классах, лекциях и тренингах, устроить детский праздник или просто поработать за ноутбуком.

Организацией работы клуба эксклюзивных возможностей занимается управляющая компания жилого комплекса. Бронирование пространства в личных целях жители смогут осуществлять на бесплатной основе в свободное от мероприятий время.

Твое Кудрово

ЗДОРОВЬЕ

Расположенный вдали от промышленных предприятий жилой комплекс предлагает все преимущества загородной жизни. В пешей доступности от iD Kudrovo расположен живописный парк «Оккервиль» и набережная одноименной реки.

Велосипедные дорожки, аллеи для занятий бегом, детские игровые площадки, зоны с уличными спортивными тренажерами – здесь найдется все необходимое для ведения активного и здорового образа жизни.

ОТДЫХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Доступность самого масштабного городского центра шопинга и развлечений – бесспорное преимущество жизни в комплексе. «МЕГА Дыбенко, находится всего в 10 минутах, а гипермаркет «Лента» – в соседнем здании.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Благодаря близости и удобству выезда на КАД и Мурманское шоссе из жилого комплекса iD Kudrovo легко доехать как до центра города, так и за город.

10 минут на любом виде транспорта до станции метро «Улица Дыбенко. В перспективе совсем рядом с кварталом откроется новая станция метро – «Кудрово».

ДЛЯ ДЕТЕЙ:

запланировано строительство школы на 825 мест с футбольным полем и 3 детских садов на 330 мест.

EID

Общая информация

Тип дома: кирпич-монолит

Этажность: 12 этажей

Количество квартир: 380

Двор и благоустройство

Ландшафтный дизайн
с декоративными элементами.

Клубное пространство площадью
120 кв. метров

Спортивные площадки

Зоны для хранения спортивного
инвентаря

Детские площадки под навесами

WI-FI на территории двора

Окна и потолки

3-метровые потолки,
большие 2-метровые окна

Лифт

Бесшумные лифты Alex-Lift
улучшенной комплектации.
Наличие грузового лифта.

Автоматические системы диспетчеризаци

Автоматическая система «Умный дом»,
обеспечивает автоматическую подачу
сведений в управляющую компанию,
экономия на платежах за коммуналь-
ные услуги и контроль бюджета.

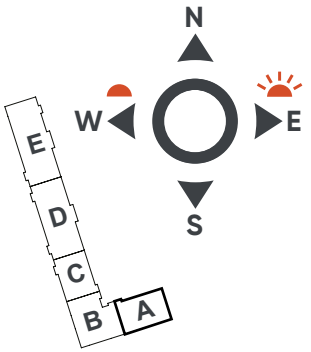
Паркинг

Гостевая уличная парковка на 98 мест
и подземная, для жителей комплекса,
на 204 места с доступом прямо из дома.

Проект iD Kudrovo стартует в 2019 году. Сдача объекта – в 2022 году.

iD Kudrovo

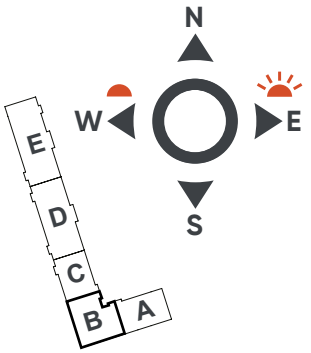
План 2 этажа, Секция А



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

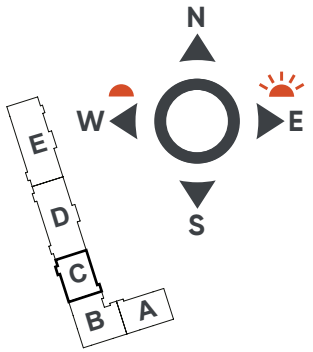
План 2 этажа, Секция В



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

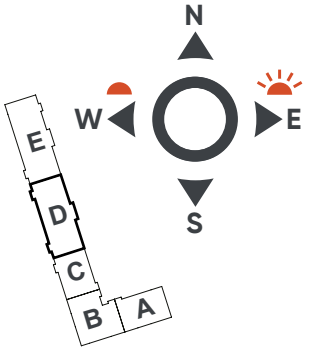
План 2 этажа, Секция С



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

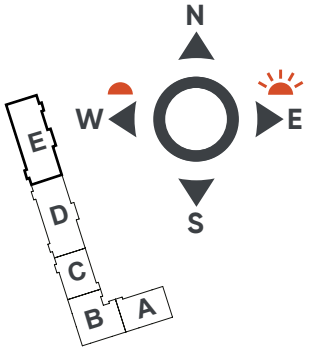
План 2 этажа, Секция D



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

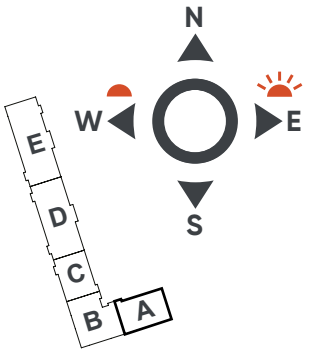
План 2 этажа, Секция Е



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

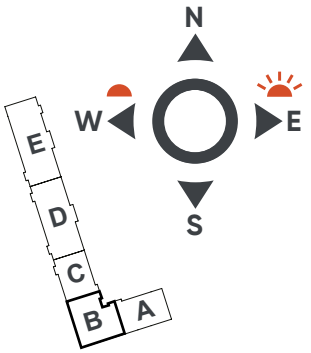
План 3-10 этажа, Секция А



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

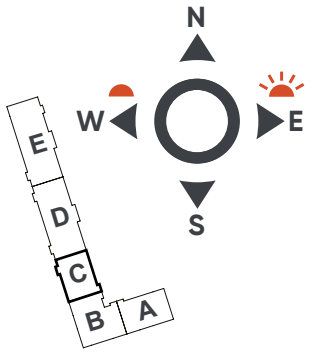
План 3-10 этажа, Секция В



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

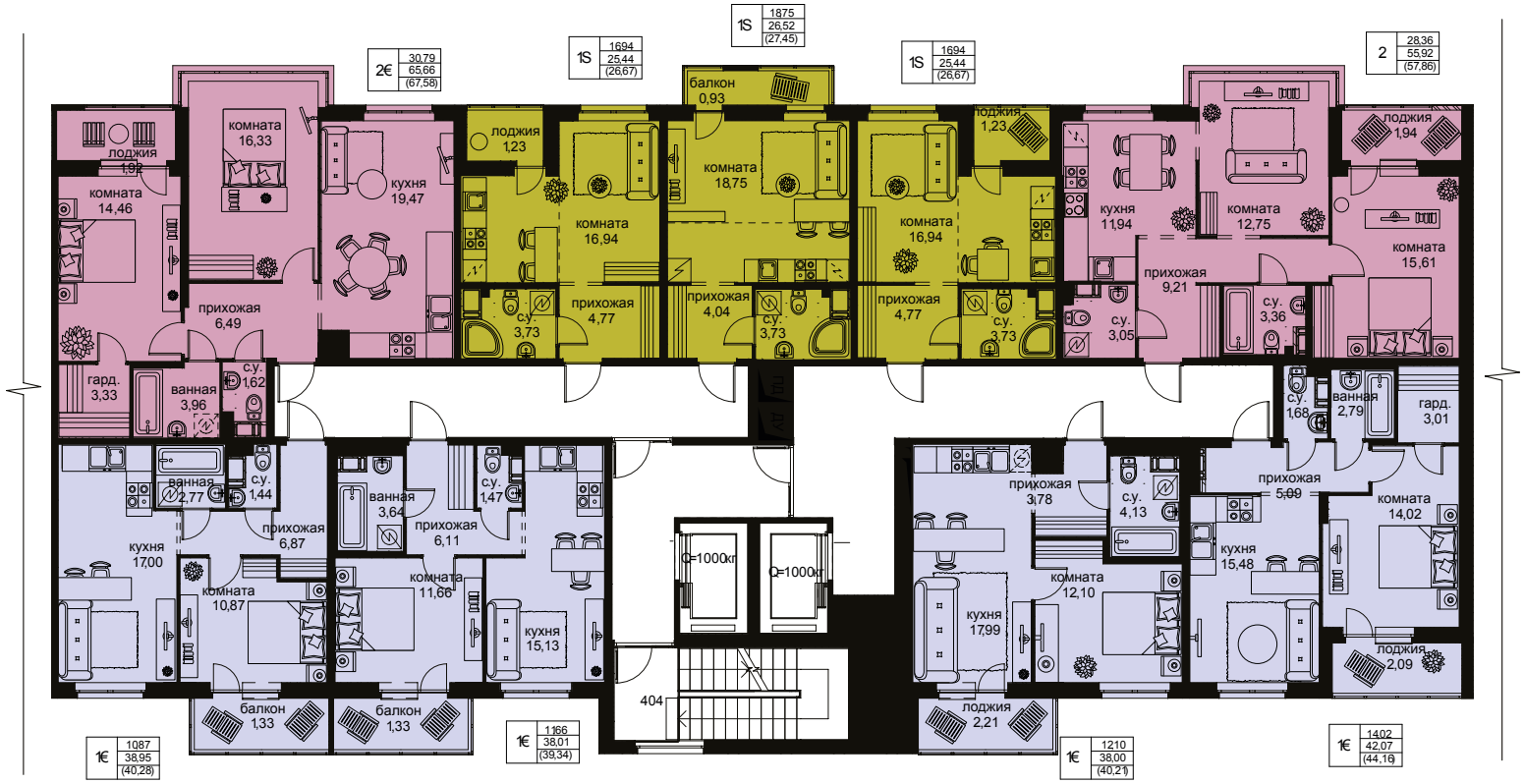
План 3-10 этажа, Секция С

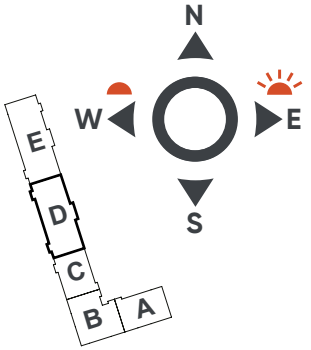


Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

План 3-10 этажа, Секция D

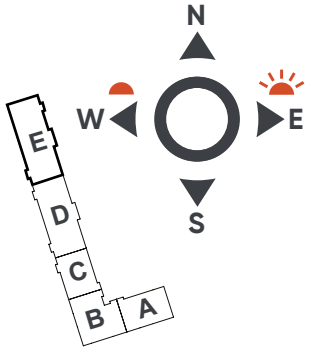




Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

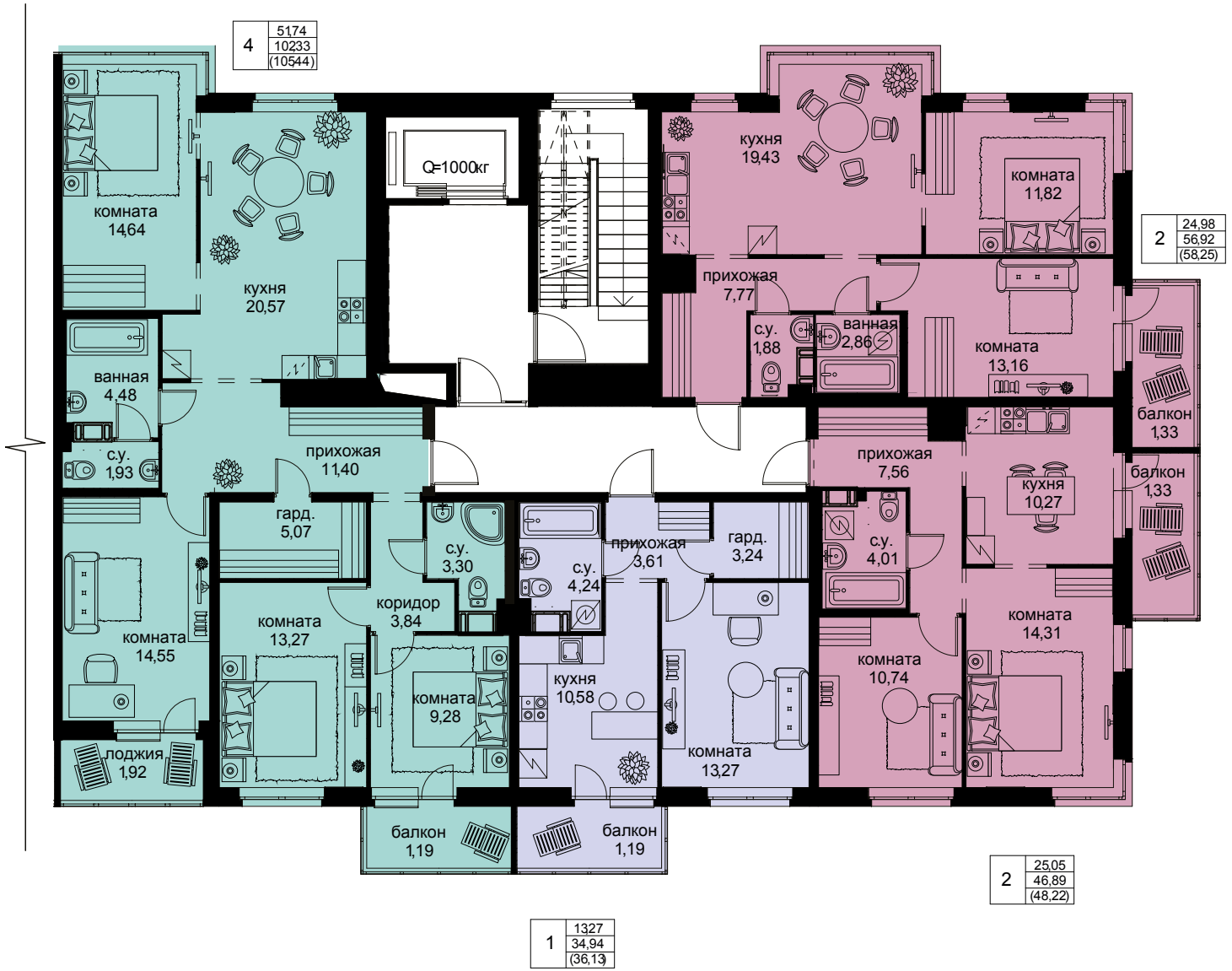
План 3-10 этажа, Секция Е

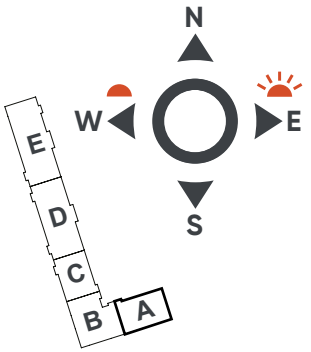


Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

План 111-12 этажа, Секция А

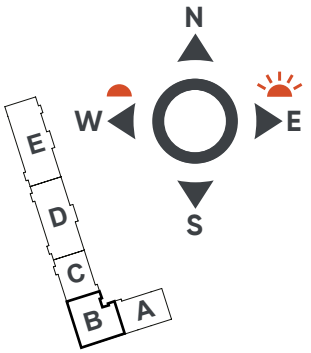




Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

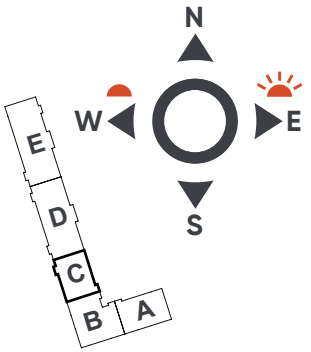
План 11-12 этажа, Секция В



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

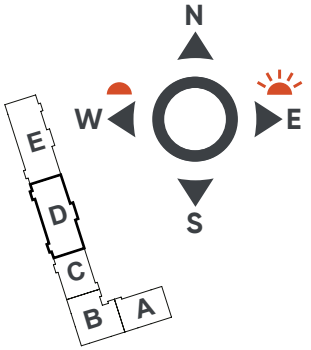
План 11-12 этажа, Секция С



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

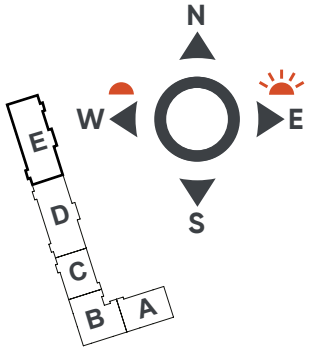
План 11-12 этажа, Секция D



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

План 11-12 этажа, Секция E



Условные обозначения:

- Студия
- 1 комн. квартиры
- 2 комн. квартиры
- 3 комн. квартиры

О ЗАСТРОЙЩИКЕ. EUROINVEST DEVELOPMENT

В 2017 году группа компаний Euroinvest открыла новое подразделение Euroinvest Development.

Основанный в 1992 году инвестиционный холдинг сегодня обладает всеми возможностями для создания непревзойденного предложения на рынке. Активы и компетенции компании – земельные участки под развитие, комплексное инженерное обеспечение территорий, теплоэнергетика, коммерческая недвижимость, проектирование, строительство и эксплуатация жилых зданий, венчурный фонд – формируют устойчивое преимущество девелопера, ориентированного на лидерство.

Euroinvest Development имеет возможность формировать новую экономику объектов и создавать новый формат жилья, в котором потребители получают больше возможностей для комфортной жизни.

EiD
Euroinvest
Development

СТРОИТЬ ЛУЧШЕ

iD Kudrovo

СТАНИСЛАВ ДАНЕЛЯН,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
EUROINVEST DEVELOPMENT:

"Для реализации новых девелоперских проектов мы собрали команду сильнейших специалистов. У нас есть собственное строительное подразделение. Мы контролируем качество и отвечаем за результат. Мы убеждены, что высочайшая компетенция наших сотрудников в сочетании с собственной ресурсной базой поможет нам занять лидирующие позиции в отрасли. Наша задача – используя собственные ресурсы, создавать в каждом классе жилья новые возможности и делать повседневную жизнь резидентов iD кварталов более комфортной."

НА СВОЕЙ ЗЕМЛЕ

АНДРЕЙ БЕРЕЗИН, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ КОМПАНИИ EUROINVEST:

"Одним из основополагающих факторов для покупателей квартир является надежность компании-застройщика, а также ее финансовая устойчивость. Все эти элементы присутствуют в нашей компании. Наши активы позволяют реализовывать жилищные и инфраструктурные проекты любого масштаба и уровня, контролировать развитие территории от проекта до реализации. Мы обладаем собственными земельными участками, что обеспечивает дополнительную надежность. Нам не нужно покупать землю. Освободившиеся ресурсы мы вкладываем в развитие нового, более комфортного формата жилья."

НАШЕ КРЕДО – СТРОИТЬ ЛУЧШЕ НА СВОЕЙ ЗЕМЛЕ.

EiD
Euroinvest
Development

191914, Санкт-Петербург,
ул. Рылеева, 11

+7 812 779 3 779