



МОРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ



ВАШ ДОМ У МОРЯ

2 ДОМ
SeaView



МОРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ОБРАЗЕЦ СОВРЕМЕННОГО ПРОДУМАННОГО
ПОДХОДА К СОЗДАНИЮ ЖИЛОГО ПРОСТРАНСТВА
БИЗНЕС-КЛАССА

Дома SeaView имеют исключительные виды на акваторию Финского залива и благоустроенную набережную. Особой ценностью является местоположение проекта: Васильевский остров – излюбленная локация петербуржцев. Здесь одновременно уживается большое количество объектов истории и современной культуры.

**СРОК ПЕРЕДАЧИ КВАРТИР:
30.12.2023**

- › Флагманский проект на берегу Финского залива
- › Дома отделены от остальной застройки большим зеленым бульваром
- › Близко центр города, въезд на ЗСД
- › Развитая инфраструктура Васильевского острова
- › Социальная инфраструктура от «Группы ЛСР» – 4 детских сада, 3 школы

Василеостровский район,
берег Невской губы

СВЕЖИЙ МОРСКОЙ ВОЗДУХ



Выйдя из дома, можно сразу же отправиться на прогулку по набережной. Перед домами SeaView – собственная набережная с ландшафтным дизайном.



Благоустроенная
набережная – 2 км



Со стороны города «Морская набережная» отделена от остальной застройки бульваром и большим парком с хвойными деревьями – здесь уже высажено 1368 деревьев двухметровой высоты, которые подрастут к моменту передачи ключей. Это экологически благополучное место с чистым грунтом и свежим воздухом.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  «Морская набережная»
 -  Пешеходная часть
 -  Озеленение
 -  Проезжая часть
 -  Велодорожка
 -  Места для парковки
 -  Подземная парковка
 -  Въезд/выезд в паркинг
 -  Школы
 -  Детские сады
 -  Детские площадки
 -  Спортивные площадки
 -  Прочая застройка
-  1 Морской порт
 -  2 Порт «Севкабель»
 -  3 «Новая Голландия»
 -  4 Адмиралтейство
 -  5 Зимний дворец
 -  6 Стрелка В.О.
 -  7 Петропавловская крепость



МЕСТО С БОГАТЫМ ПРОШЛЫМ И ПЕРСПЕКТИВНЫМ БУДУЩИМ

Васильевский остров удивительно сочетает в себе дух истории и современные веяния. Здесь каждый найдет место по душе: будь то улочки в стиле нео-классицизма или современные индустриальные пространства.



Вид на Васильевский остров



Санкт-Петербургский государственный университет – здание двенадцати коллегий



Санкт-Петербургский Горный университет



Музей «Кунсткамера»



Лютеранская церковь Святого Михаила



Музей современного искусства «Эрарта» – место притяжения XXI века



Благовещенский мост

ПЛАН КВАРТАЛА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|---|---|---|-----------------------------|
|  | «Морская набережная» |  | ограждения |
|  | пешеходная часть набережной |  | шлагбаумы |
|  | пешеходные дорожки |  | места для парковки |
|  | велодорожка |  | подземная парковка |
|  | пешеходные дорожки с возможностью проезда спецтехники |  | въезд/выезд в паркинг |
|  | озеленение |  | въезд/выезд на стилобат |
|  | детские площадки на территории детского сада |  | детские сады |
|  | игровые/спортивные площадки |  | детские площадки |
|  | автомобильные дороги общего пользования |  | спортивные площадки |
|  | совмещенные автомобильно-пешеходные дороги |  | прочая застройка |
|  | стилобат |  | трансформаторные подстанции |



КВАРТАЛ 13



Финский залив

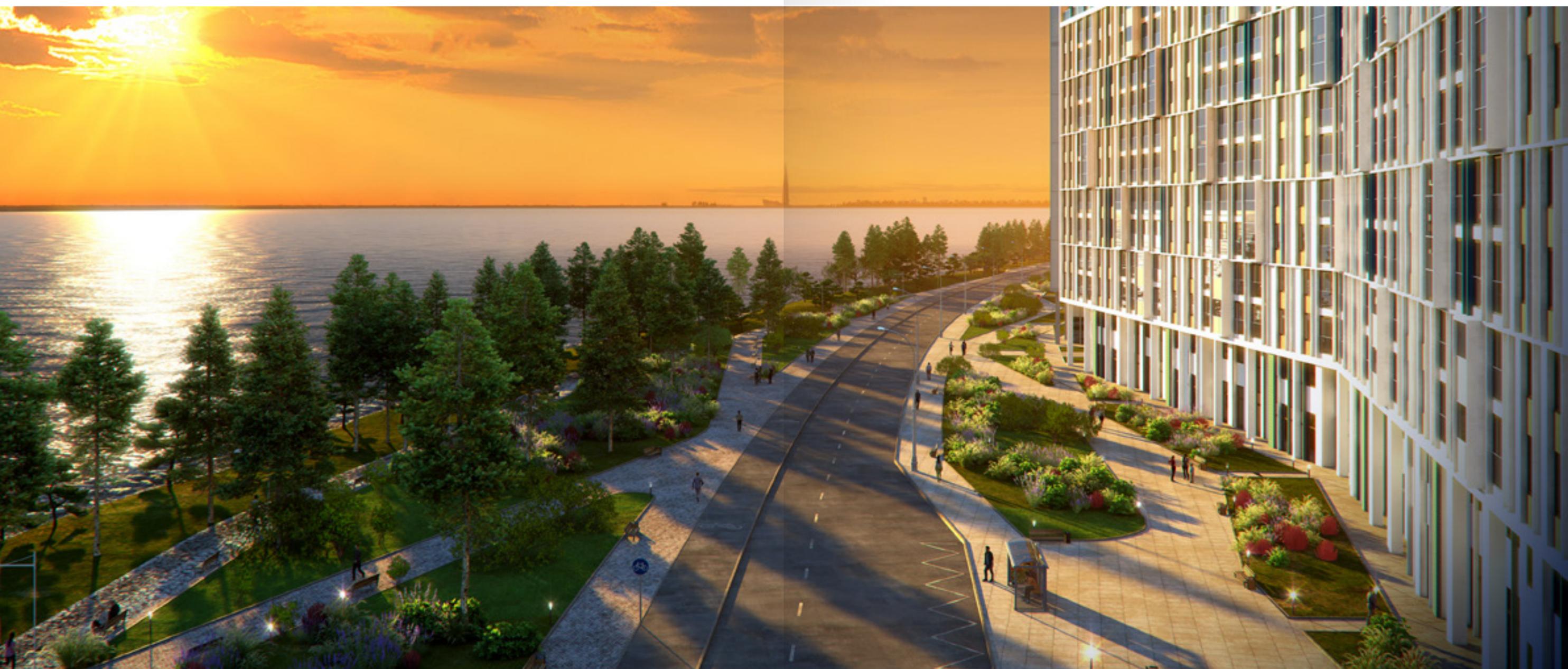
ЭНЕРГИЯ МОРСКИХ ВОЛН ЗА ОКНОМ

Все квартиры имеют виды на Финский залив. Больше половины из них имеют виды на две стороны дома: спальни преимущественно выходят на тихий и уютный внутренний двор, а гостиные с большими окнами – на благоустроенную набережную и залив. Так как дома обращены на юг, в квартирах всегда будет солнечно.

БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

Благоустроенная набережная сразу за порогом дома – что может быть лучше для комфортной жизни. Набережная создается одновременно со строительством домов – так что сразу после переезда Вы сможете насладиться прогулками.

Проект набережной выполняется в духе европейского ландшафтного дизайна: высаживаются подороженные деревья, включая хвойные, поднимается уровень дерна, газоны украшаются различного рода злаками и кустарником. Устраиваются габионы, которые украшают пространство и позволяют посадить крупномерные растения. Идея благоустройства набережной заключается в том, чтобы создать здесь повторение берега Финского залива в Курортном районе с типичными растениями-эндемиками.





КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

- › Безопасность пешеходов и детей – это закрытый от движения автомобилей двор
- › Круглосуточное охранное видеонаблюдение – гарант безопасности жильцов
- › Подземный паркинг, гостевые парковки за пределами двора
- › Детский садик у дома
- › Высококачественное оборудование для детских площадок от проверенных производителей, антитравматичное покрытие
- › Удобный вход в парадные без высоких подиумов и порогов
- › Для удобного хранения – кладовые и колясочные
- › Велопарковки у каждого дома
- › Сервис безопасности: предусмотрена служба консьержей
- › Современная система пожарной сигнализации в квартирах и МОП, система дымоудаления
- › Датчики концентрации CO₂ в паркинге
- › Усилитель GSM сигнала в паркинге

В КВАРТИРАХ ТЕПЛО, СВЕТЛО И ТИХО



ВЕНТИЛЯЦИЯ

В квартирах дышится легко и всегда свежий воздух благодаря использованию современных систем вентиляции воздуха. Приток воздуха в квартирах осуществляется за счет установки в стенах современных регулируемых клапанов инфильтрации воздуха (КИВ). Вытяжка воздуха происходит через каналы вентблоков, которые обеспечивают эффективную естественную вентиляцию. Для кухни и санузлов предусмотрены отдельные вентканалы.



ОТОПЛЕНИЕ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Эстетику помещений и геометрию пространства в квартире не нарушит наличие видимых труб и коммуникационных выступов. Предусмотрена горизонтальная двухтрубная поквартирная разводка от коллекторов, расположенных в общих коридорах на этажах. Трубы отопления и водоснабжения в квартирах скрыты в стяжке пола, отопление с нижним подключением радиаторов. На каждую квартиру устанавливаются теплосчетчики, которые вынесены в места общего пользования.

Квартиры идеальной геометрии, без труб и выступов, так как инженерные блоки вынесены за пределы квартир, а разводка труб проложена в полу.



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электрической мощности в квартирах достаточно для удовлетворения всех потребностей современной жизни. В квартирах до 70 м² предусмотрен электрический ввод на 10 кВт. В квартирах более 70 м² – на 14 кВт. Квартирные электросхемы укомплектовываются автоматическими выключателями. Устанавливаются двухтарифные счетчики на каждую квартиру, которые располагаются в общих коридорах на этажах.



КОНСТРУКТИВ

- > Монолитная технология строительства с вентилируемыми фасадами и штукатуркой по утеплителю на дворовых фасадах
- > Утолщенные перекрытия 200 мм обеспечивают повышенную звукоизоляцию
- > В отделке фасадов используется архитектурный бетон
- > Высокий первый этаж для коммерческой недвижимости



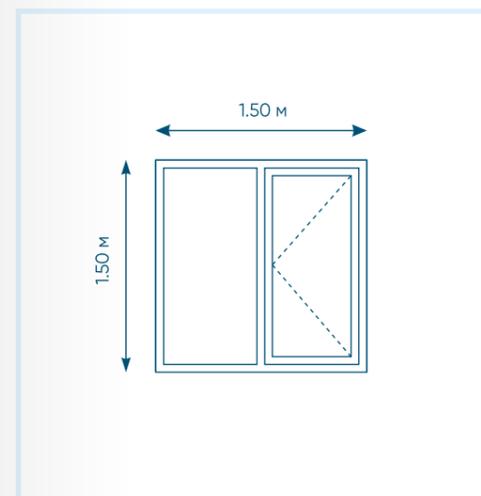
ЛИФТЫ

Устанавливаются бесшумные грузовые и пассажирские лифты типа Otis. На лифте из подземного паркинга можно подняться на лестничную площадку своей квартиры.

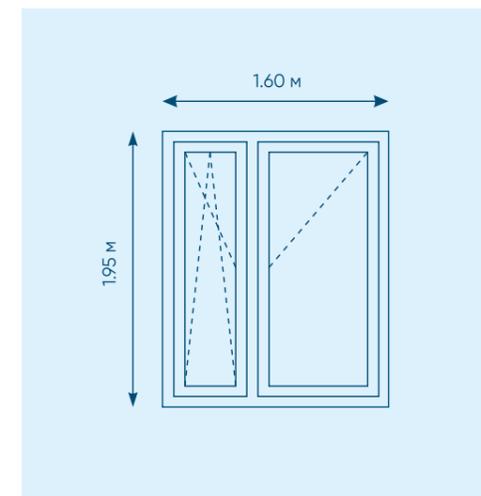
ВИДОВЫЕ ОКНА SEAVIEW



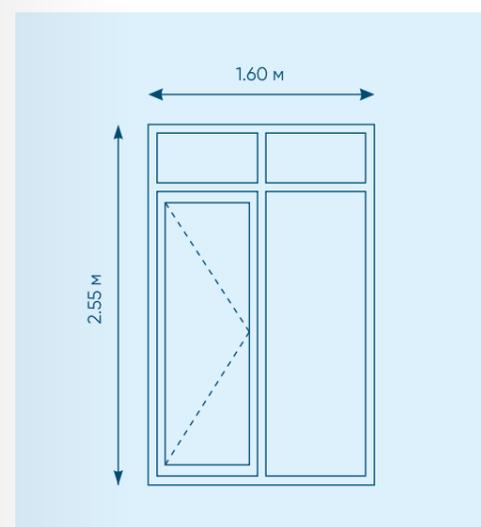
Вид из лоджии



Типовое окно стандартной квартиры



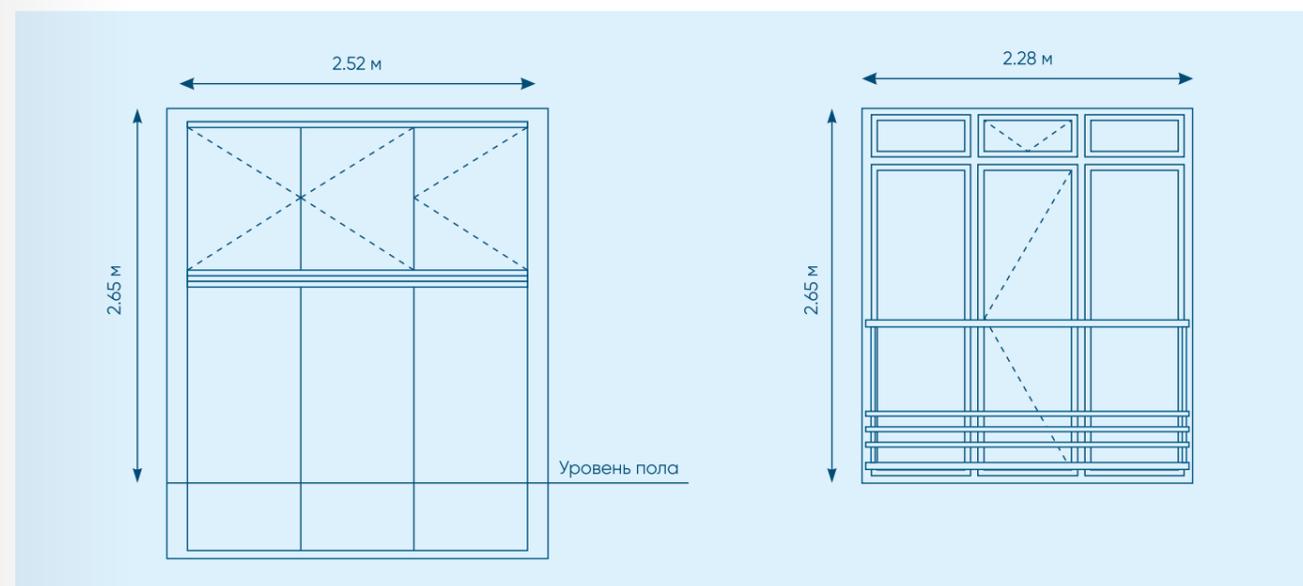
Типовое окно квартиры в «Морской набережной»



Выход на лоджию дома SeaView

В квартирах используются оконные системы с особенностями, которые соответствуют статусу видовых квартир – это большие окна, которые пропускают много света и позволяют любоваться морским горизонтом. На последних этажах панорамные окна дарят еще больше потрясающих ощущений.

Панорамное окно лоджии дома SeaView



ОКНА ВЫХОДЯТ
НА ЗАЛИВ
И ТИХИЙ ДВОР



Вид на гостиную



ПРОДУМАННЫЕ КВАРТИРЫ

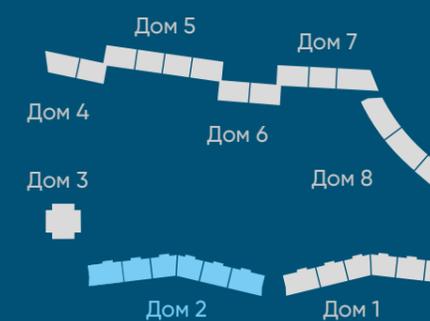
- > Разнообразие планировочных решений, огромный выбор европланировок от 2 до 5-евро
- > Большие окна, лоджии с остеклением в пол
- > Высокие потолки – от 2.85 м до 3.50 м на последних этажах
- > Глубокая лоджия в каждой квартире

271

квартира
в доме

1.95

высота
окон

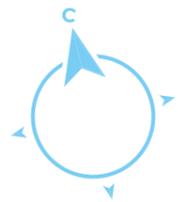


Финский залив

КОММУНИКАЦИИ

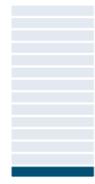
Квартиры идеальной геометрии, без труб и выступов, так как инженерные блоки вынесены за пределы квартир, а разводка труб проложена в полу.



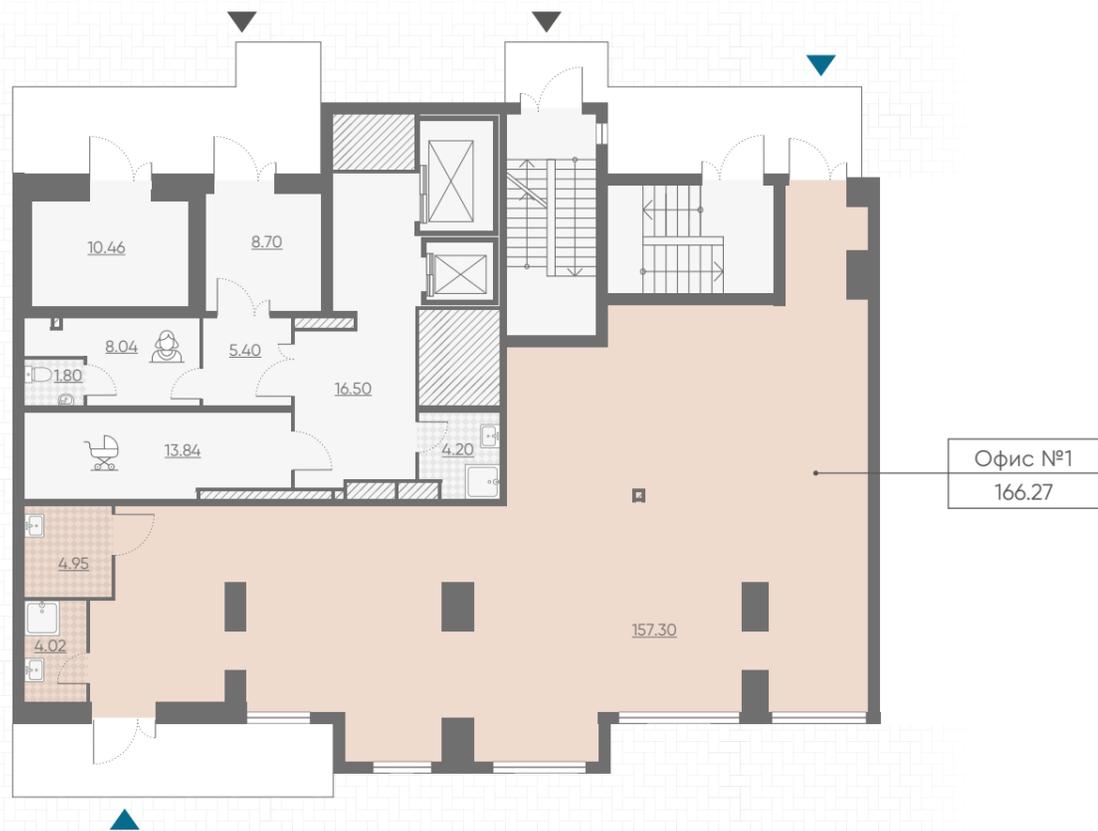


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 1



1



Колясочная

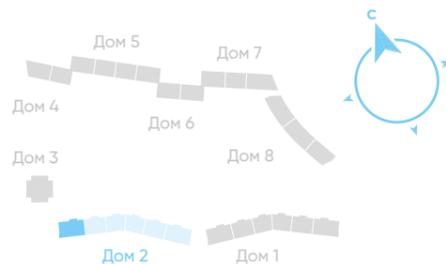


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

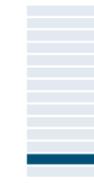
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.

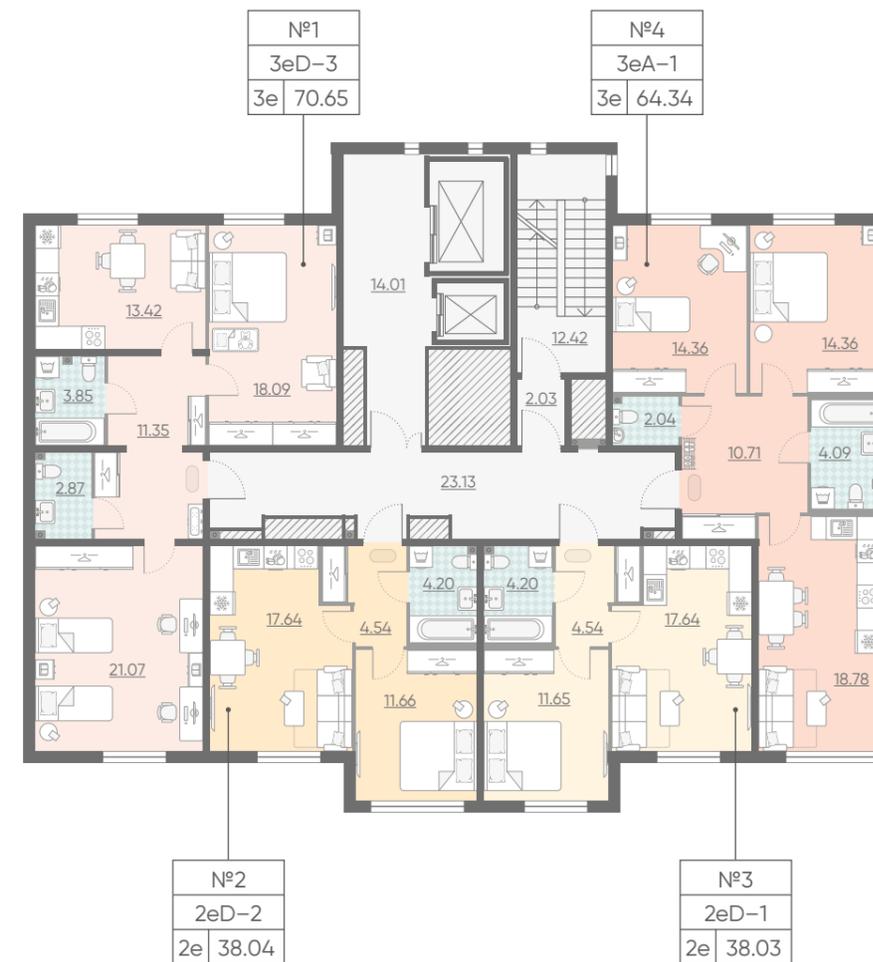


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 2



2



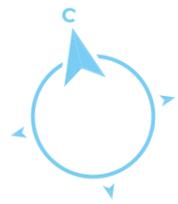
Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
3	количество комнат

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1 ЭТАЖ 3



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



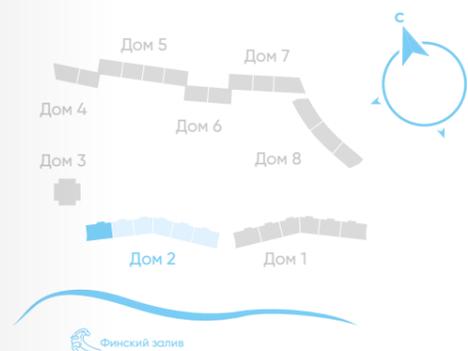
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1 ЭТАЖ 4



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



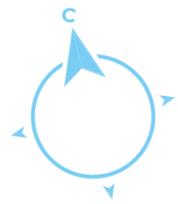
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 5



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



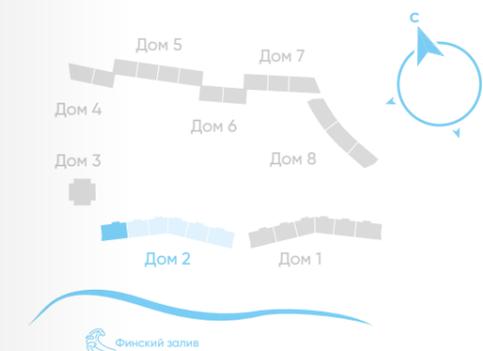
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 6



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



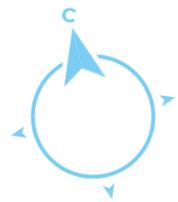
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 7



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м

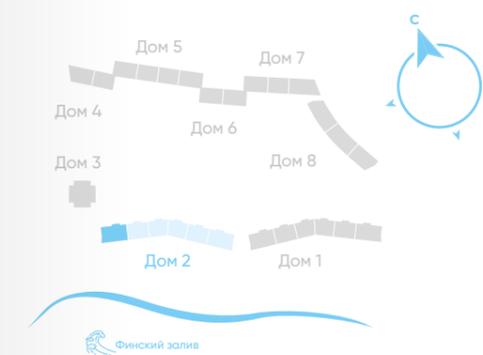
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:

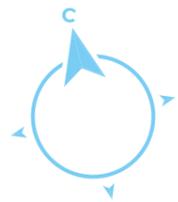


Просторные кухни-гостиные



Большие окна





**ДОМ 2
SEAVIEW**
ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 9

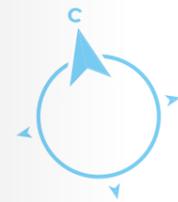


Высота потолков – 2.85 м

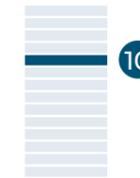
- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



**ДОМ 2
SEAVIEW**
ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м

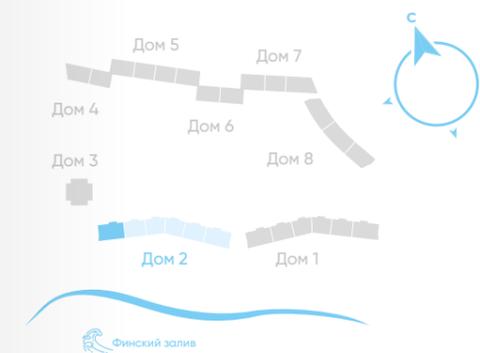
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:

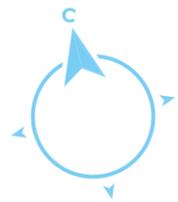


Просторные кухни-гостиные



Большие окна





ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 11



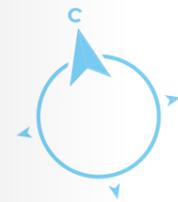
Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

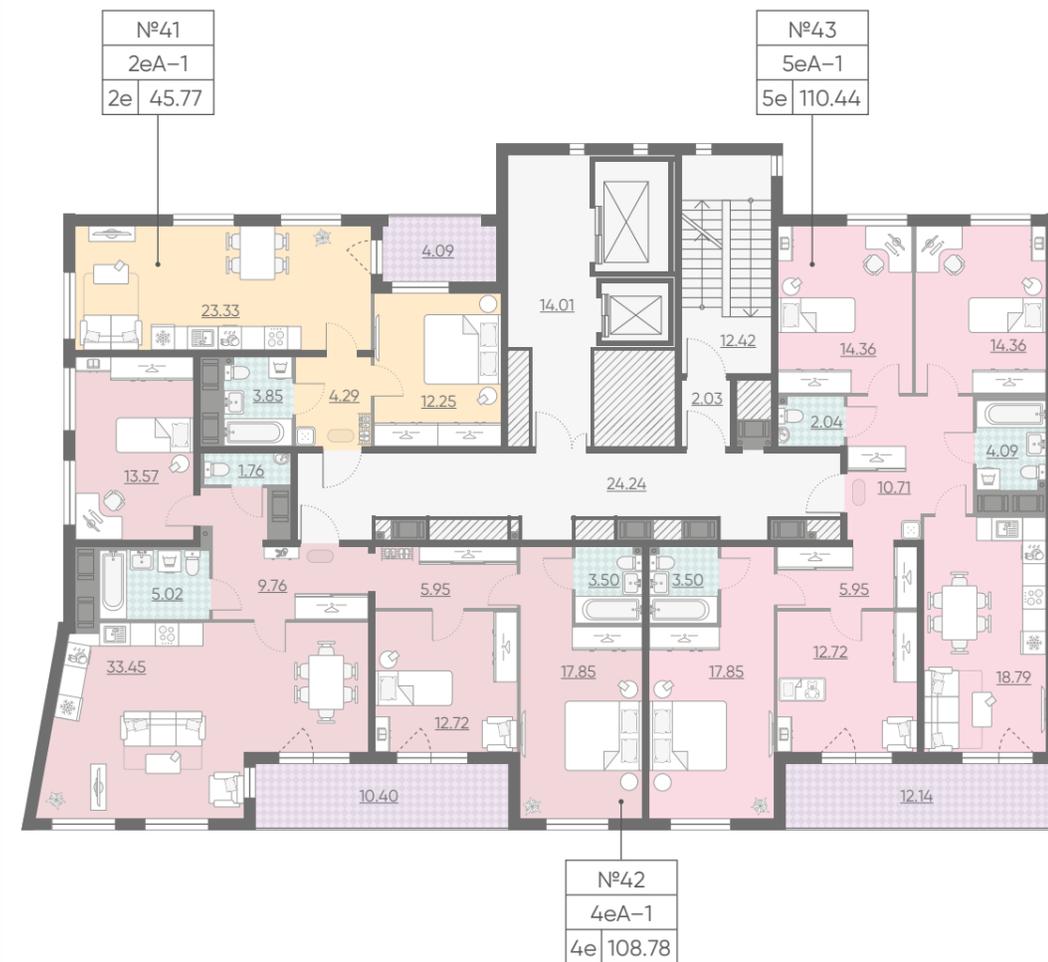
№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



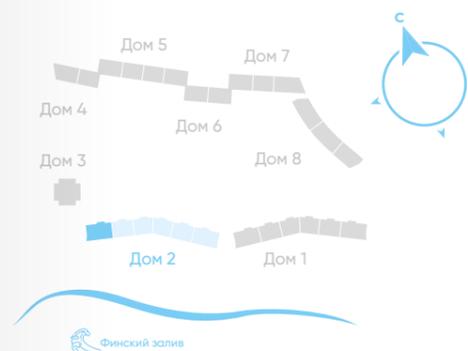
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 12



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



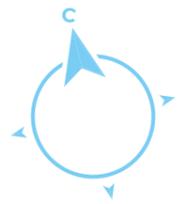
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



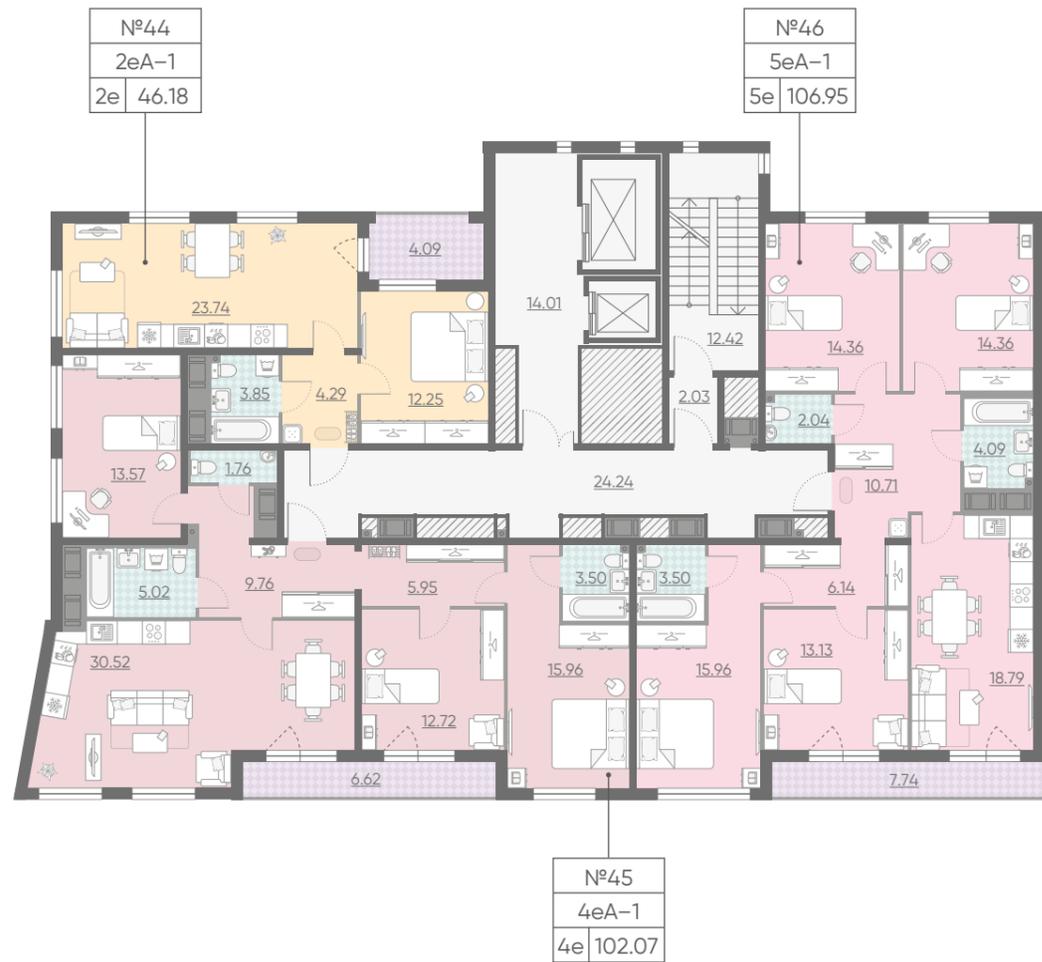
Просторные кухни-гостиные



Большие окна



**ДОМ 2
SEAVIEW**
ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 13



Высота потолков – 2.85 м

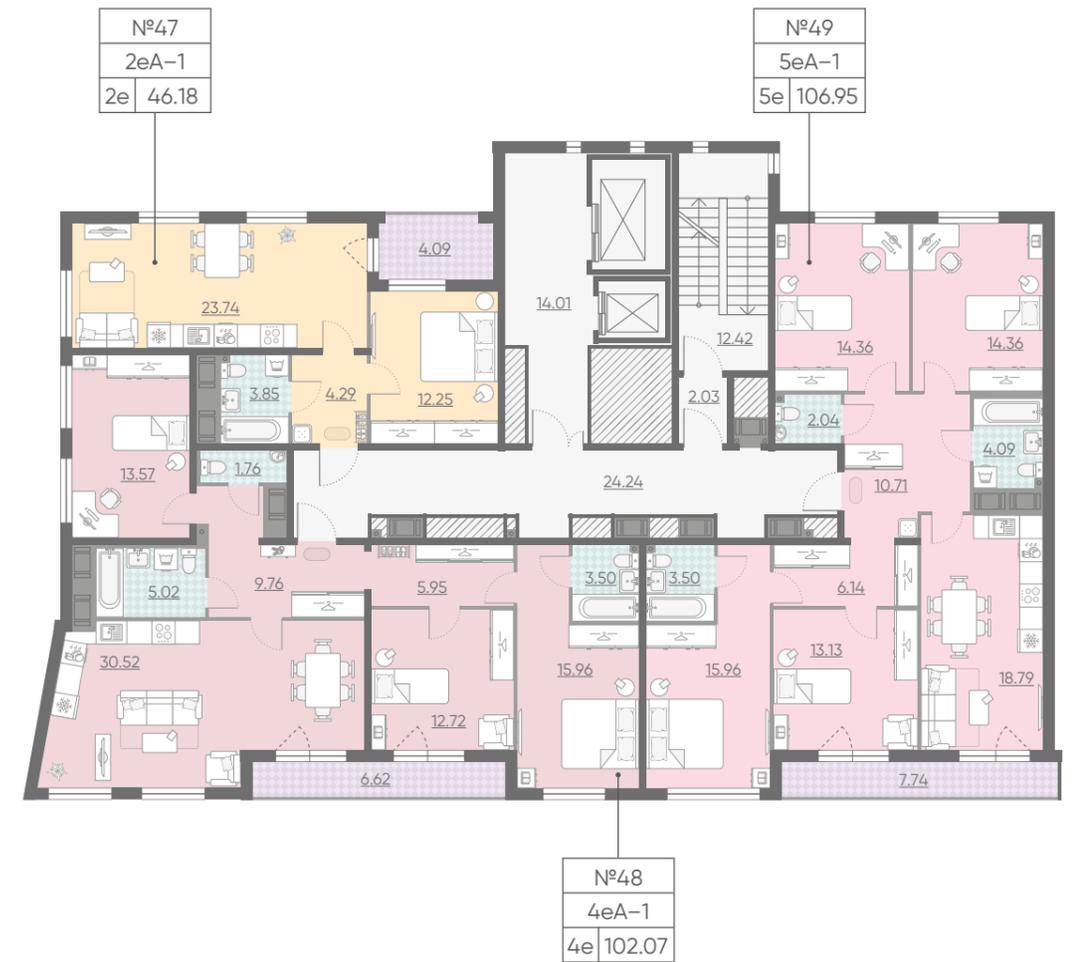
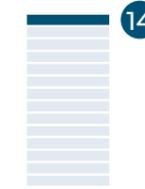
- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
количество комнат		

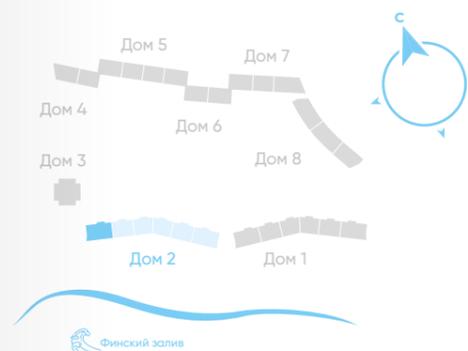
Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



**ДОМ 2
SEAVIEW**
ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 14



Высота потолков – 3.50 м



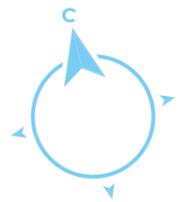
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

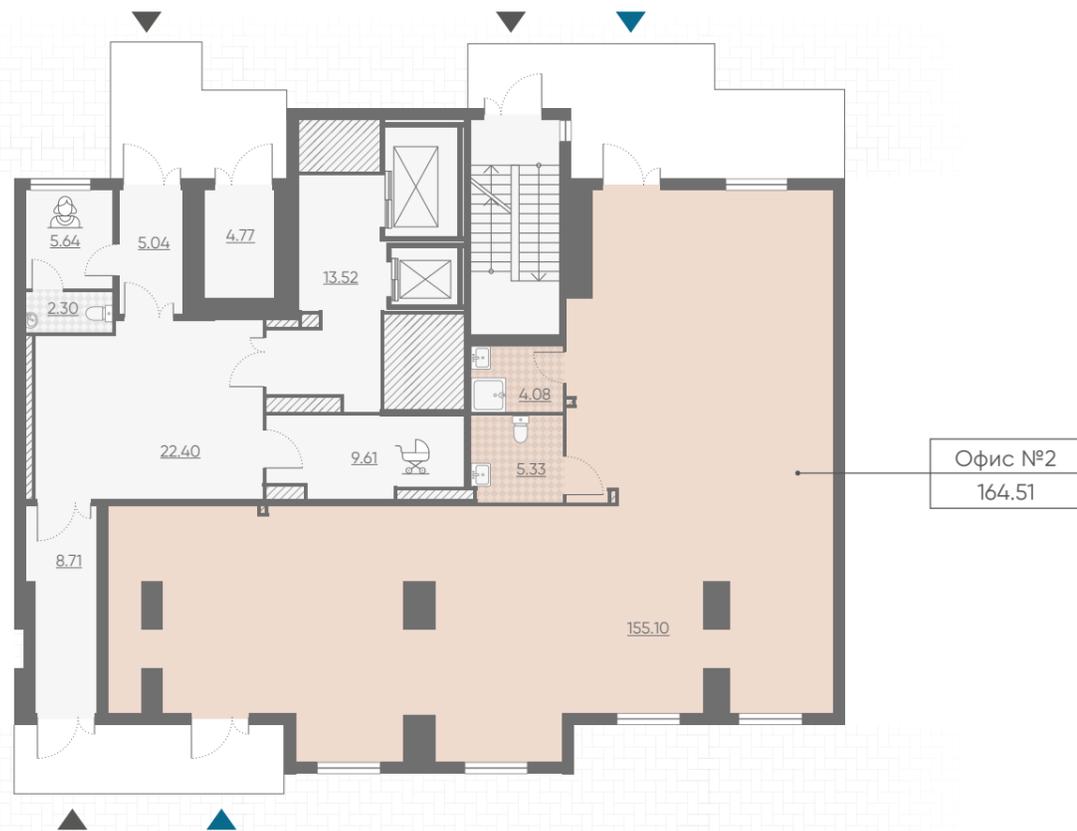


Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 1



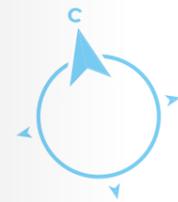
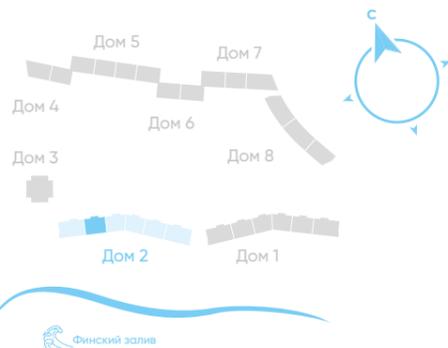
Офис №2
164.51

Колясочная Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

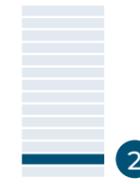
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 2



№50
3eA-2
3e 64.34

№53
3eA-3
3e 64.34

№51
2eD-3
2e 39.10

№52
2eD-4
2e 39.10

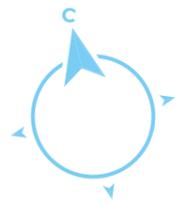
Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь

количество комнат



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2 ЭТАЖ 3



3



Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3еD-3	тип квартиры
3е 70.65	общая площадь
↓	
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

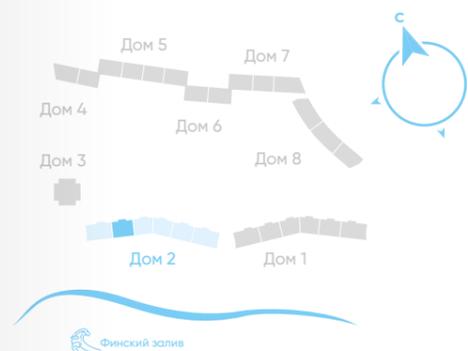
ПАРАДНАЯ 2 ЭТАЖ 4



4



Высота потолков – 2.85 м



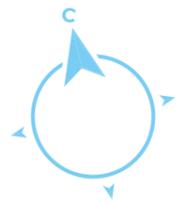
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2 ЭТАЖ 5

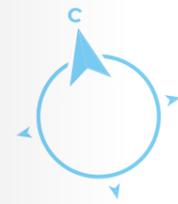


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

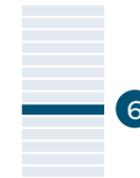
№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
↓	
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

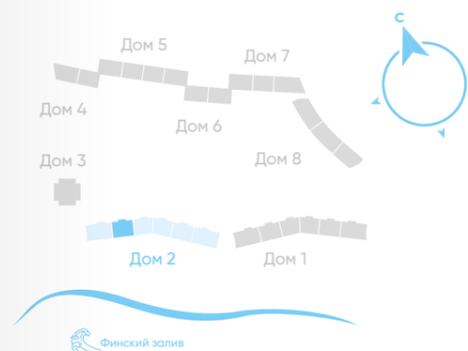


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2 ЭТАЖ 6



Высота потолков – 2.85 м



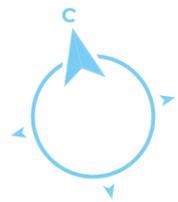
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 7

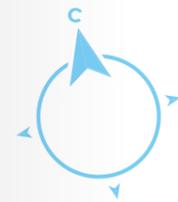


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

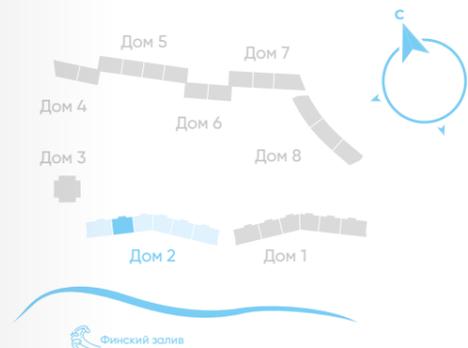


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



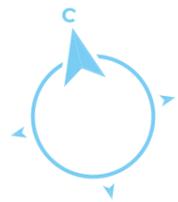
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 9



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	



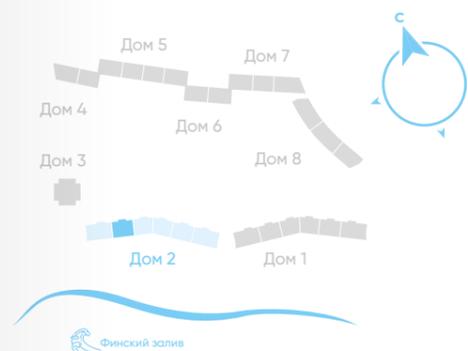
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 10



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



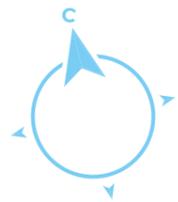
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 11



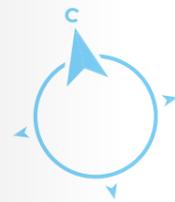
Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



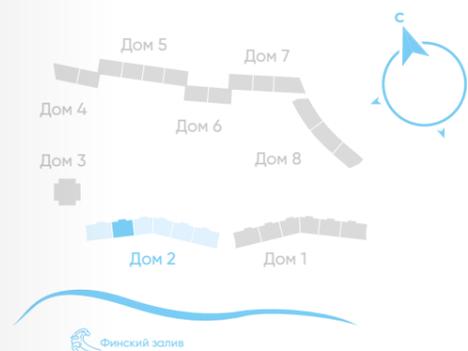
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 12



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



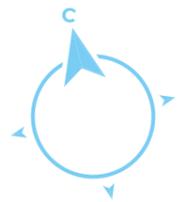
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

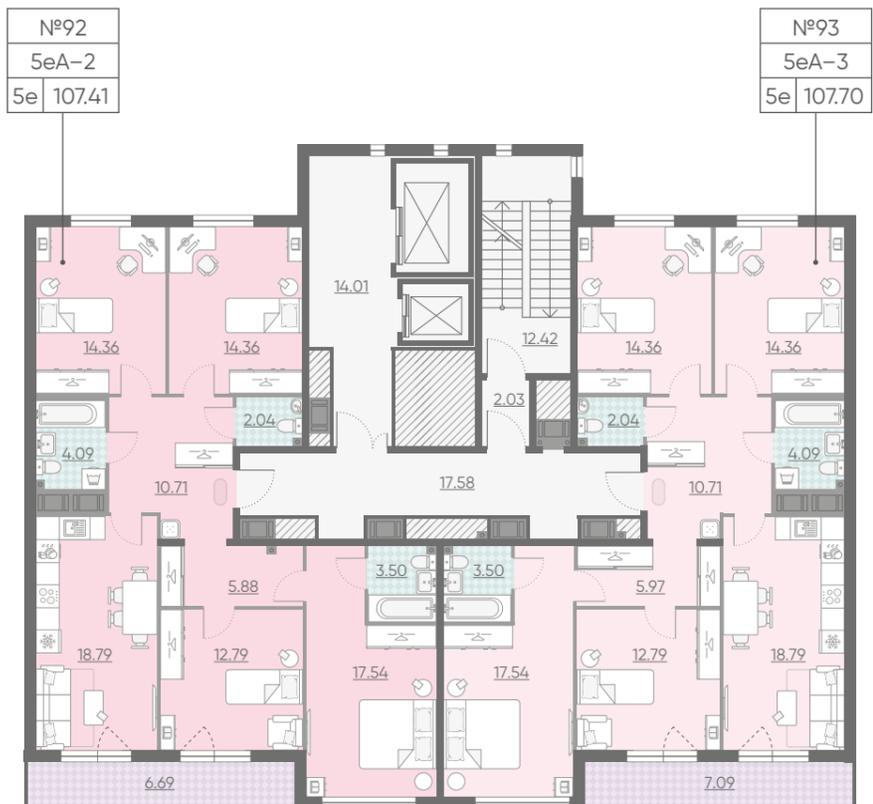


Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 13

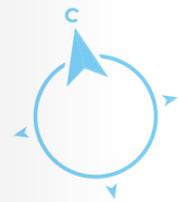


Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

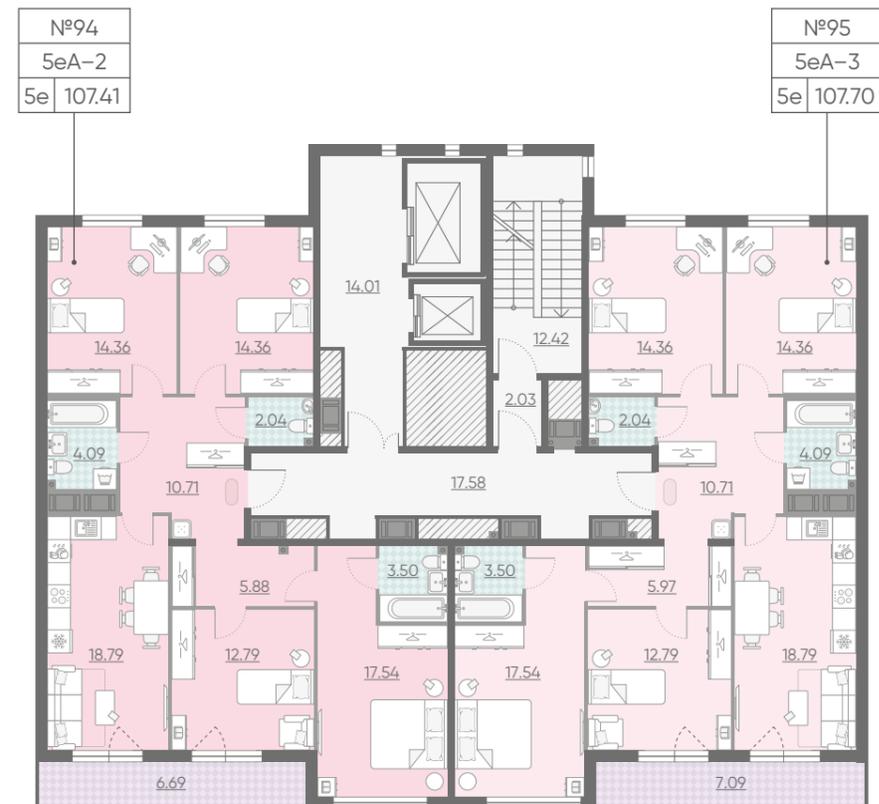
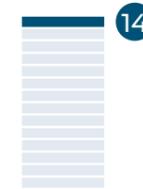
№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

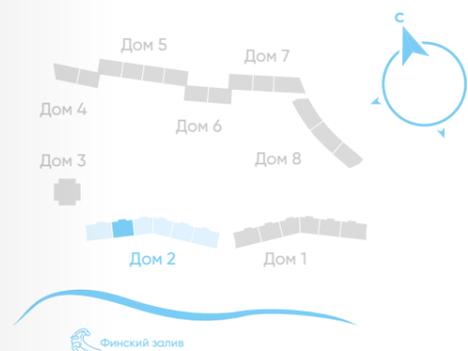


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 14



Высота потолков – 3.50 м



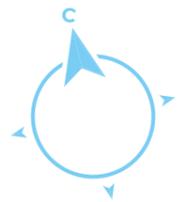
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

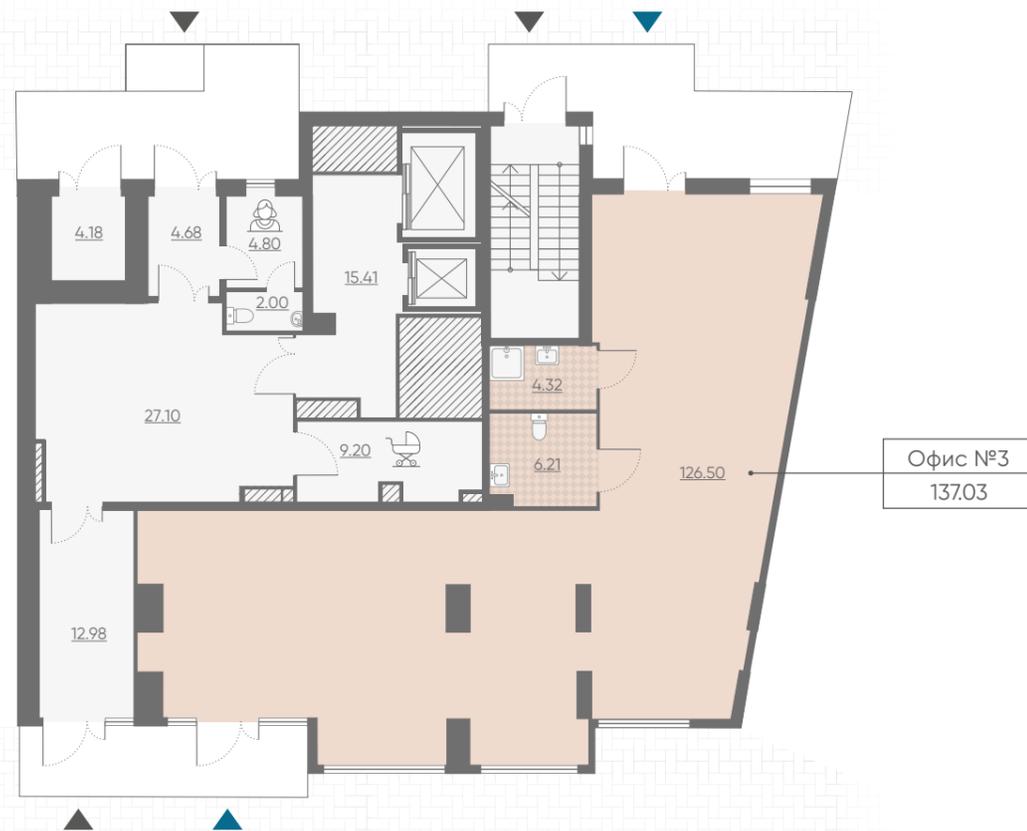


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 1



1



Офис №3
137.03



Колясочная

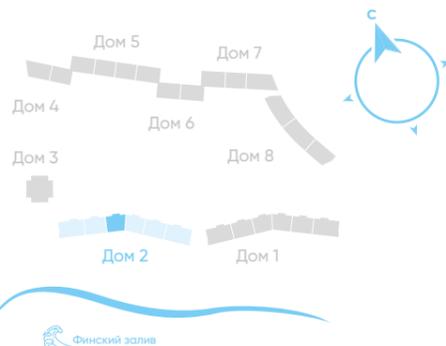


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

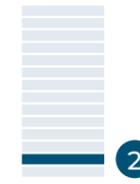
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > предусмотрена возможность объединения помещений;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 2



2



№97
3eC-1
3e 59.43



Финский залив

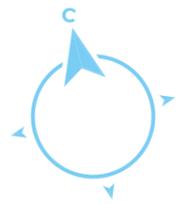
Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь

количество комнат

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 3

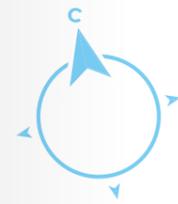


Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

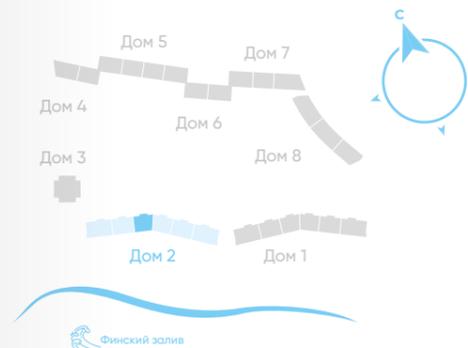


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 4



Высота потолков – 2.85 м



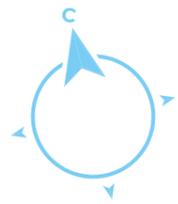
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 5



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		



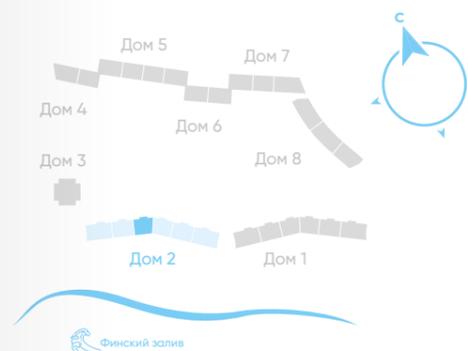
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 6



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



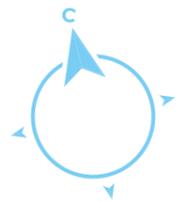
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 7

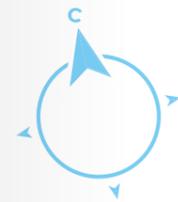


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

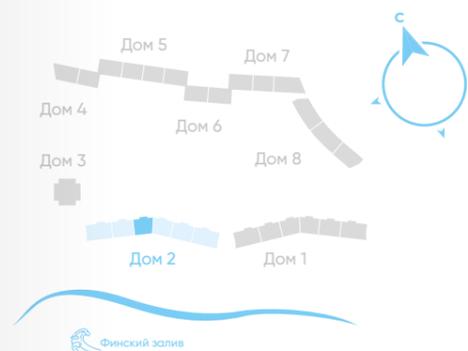


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



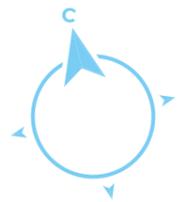
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 9



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
↓	
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

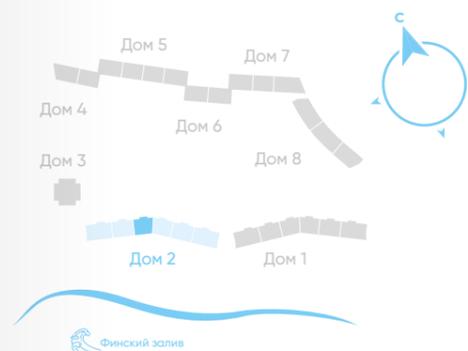


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м



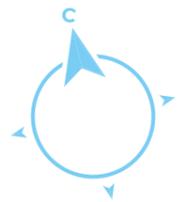
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 11



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

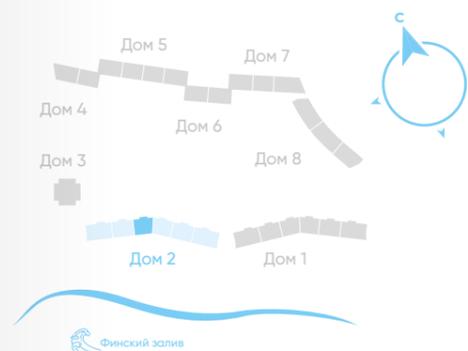


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 12



Высота потолков – 2.85 м



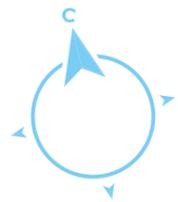
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

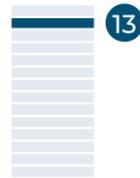


Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 13

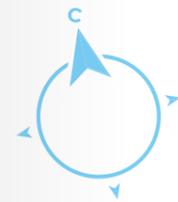


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

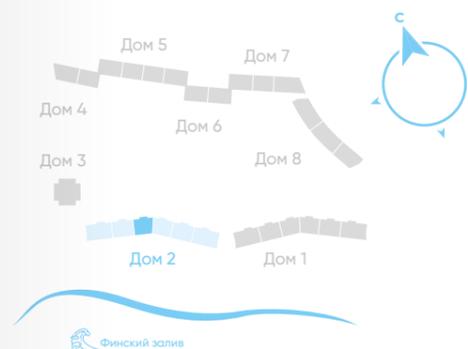


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 14



Высота потолков – 3.50 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

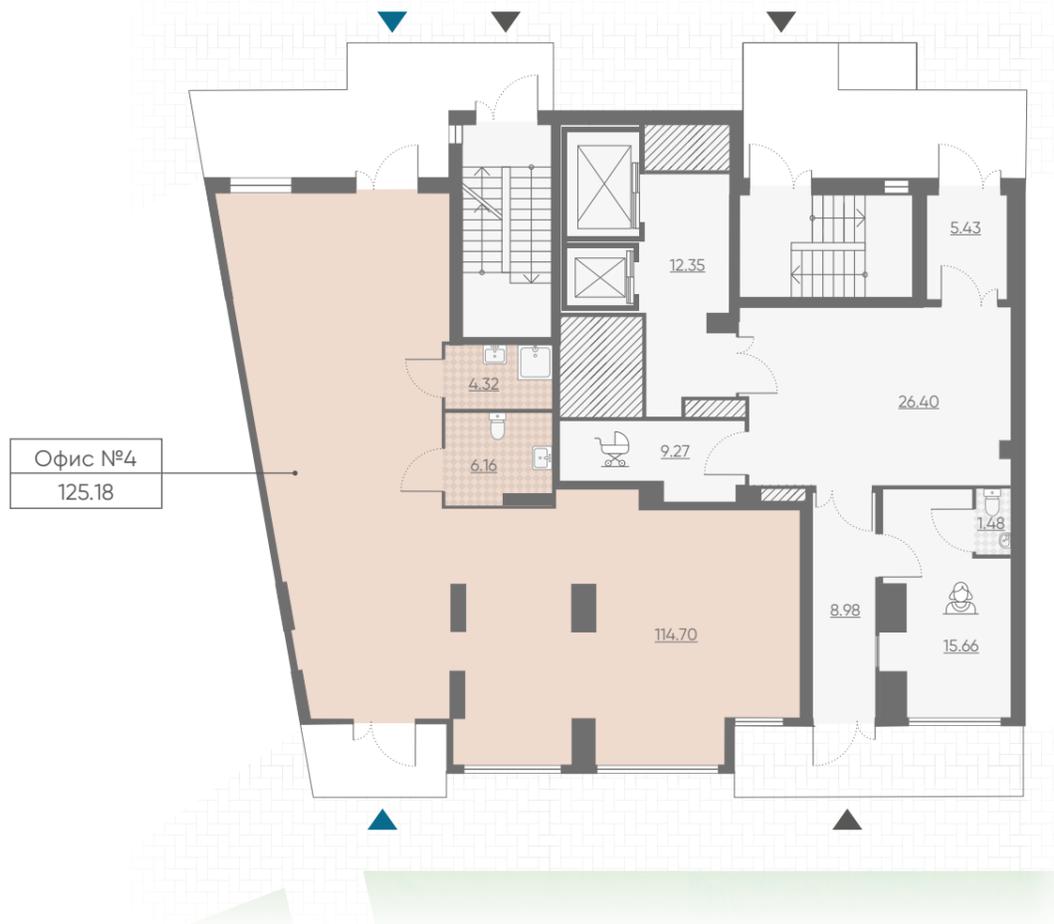
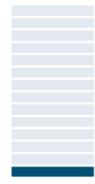


Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 1



Колясочная

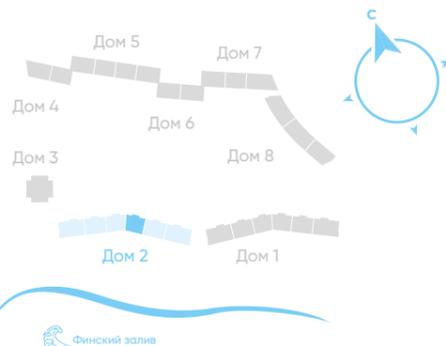


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

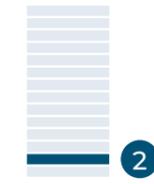
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > предусмотрена возможность объединения помещений;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 2



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 3



Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

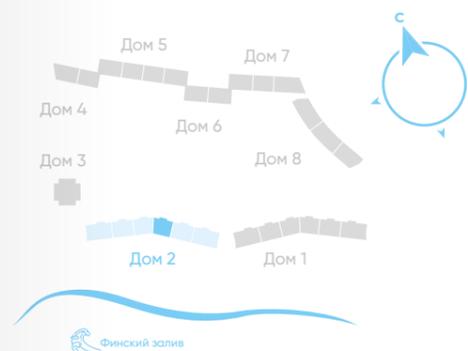


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 4



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 5



Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

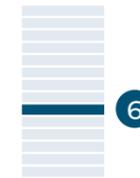
№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

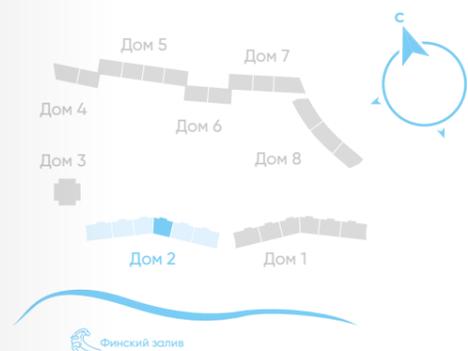


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 6



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 7



Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

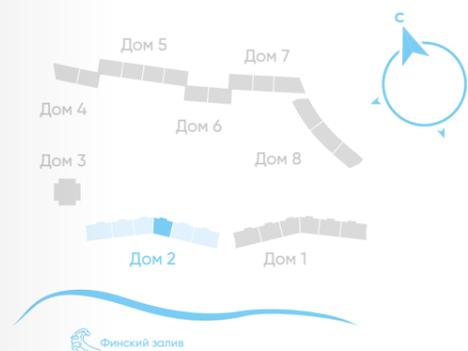


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 9



Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

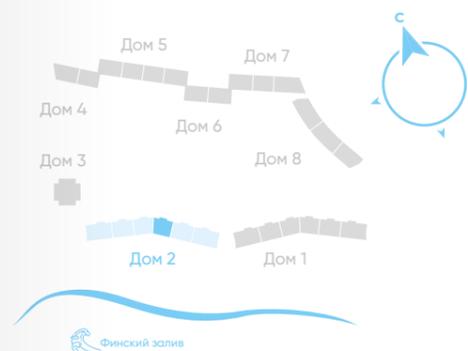


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 11



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

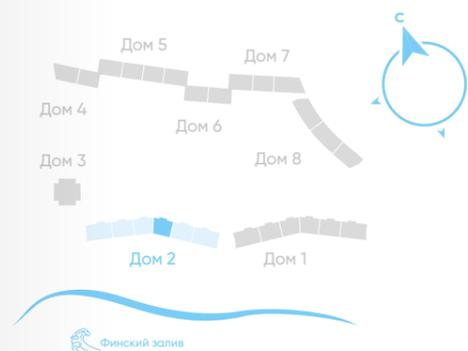


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 12



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

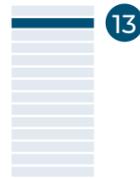


Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 13



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 14



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

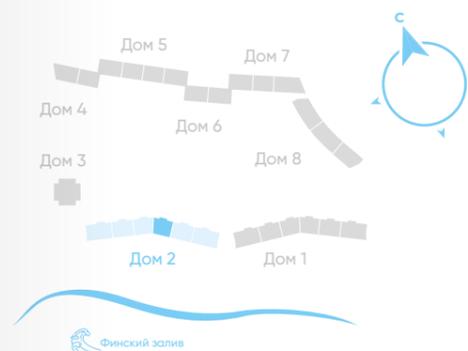


Финский залив

Высота потолков – 3.50 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



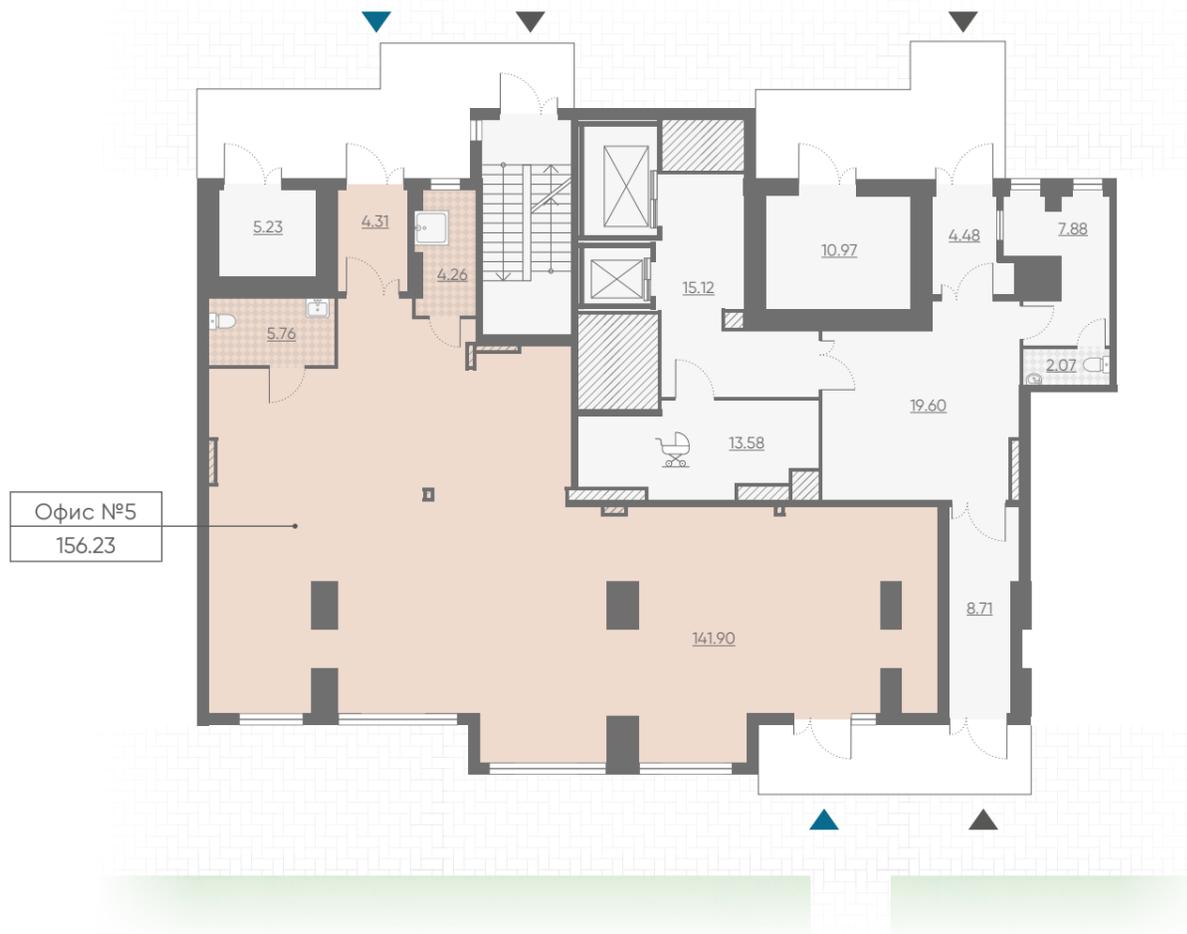
Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 1

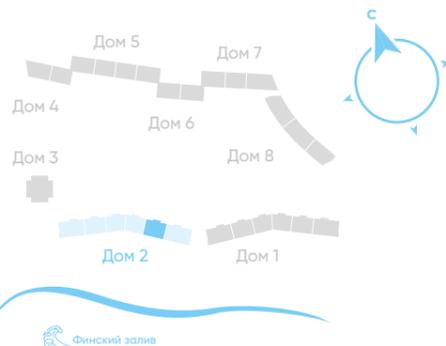


Колясочная

Высота потолков – 4.40 м

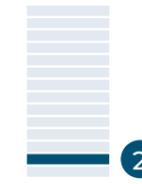
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 2



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5 ЭТАЖ 3



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

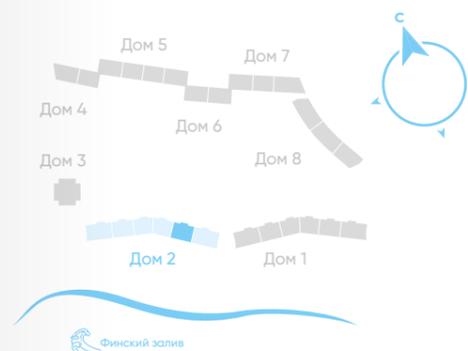


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5 ЭТАЖ 4



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 5



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

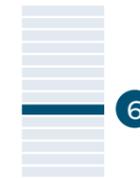
- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
↓	
количество комнат	



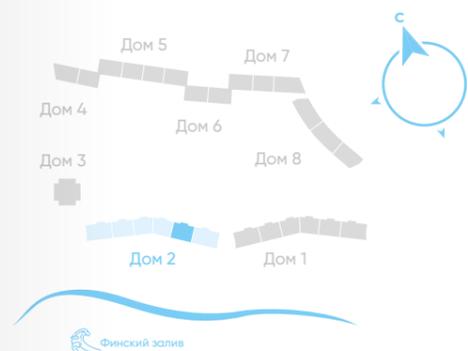
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 6



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 7



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
↓	
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

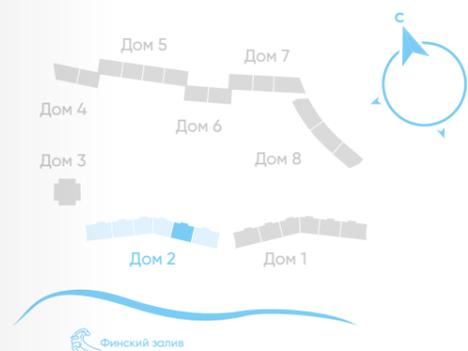


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



**ДОМ 2
SEAVIEW**
ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 9



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

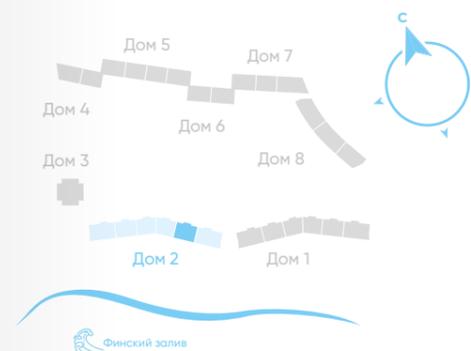


**ДОМ 2
SEAVIEW**
ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 10



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 11



Высота потолков – 2.85 м

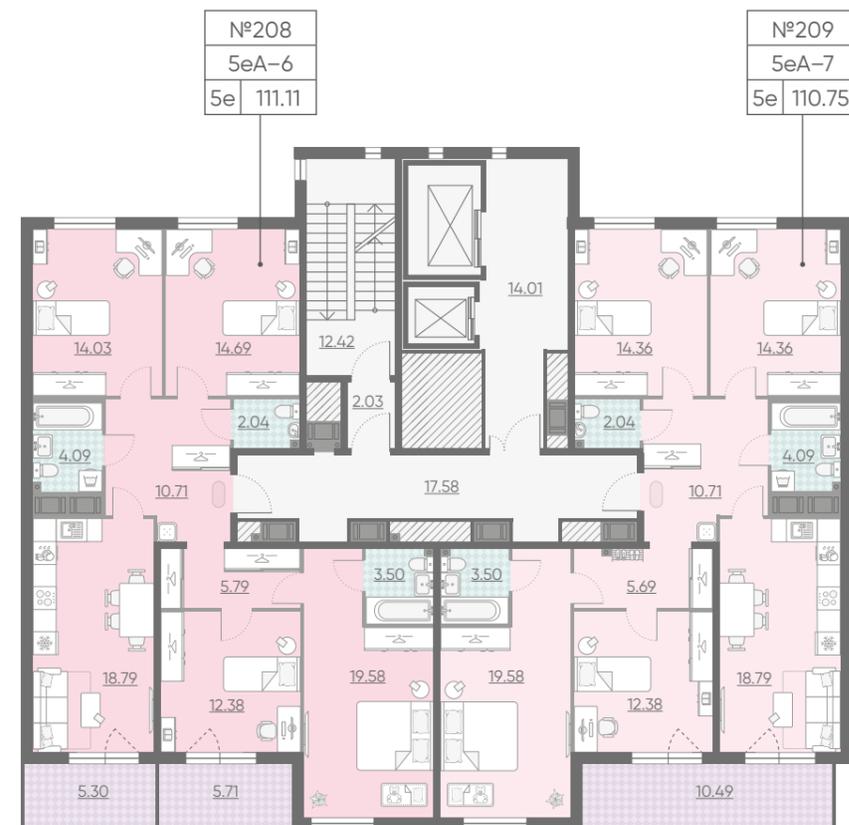
-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		

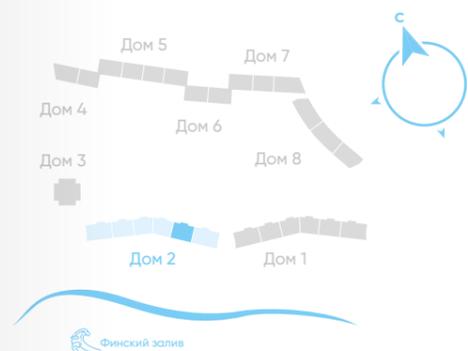


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 12



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

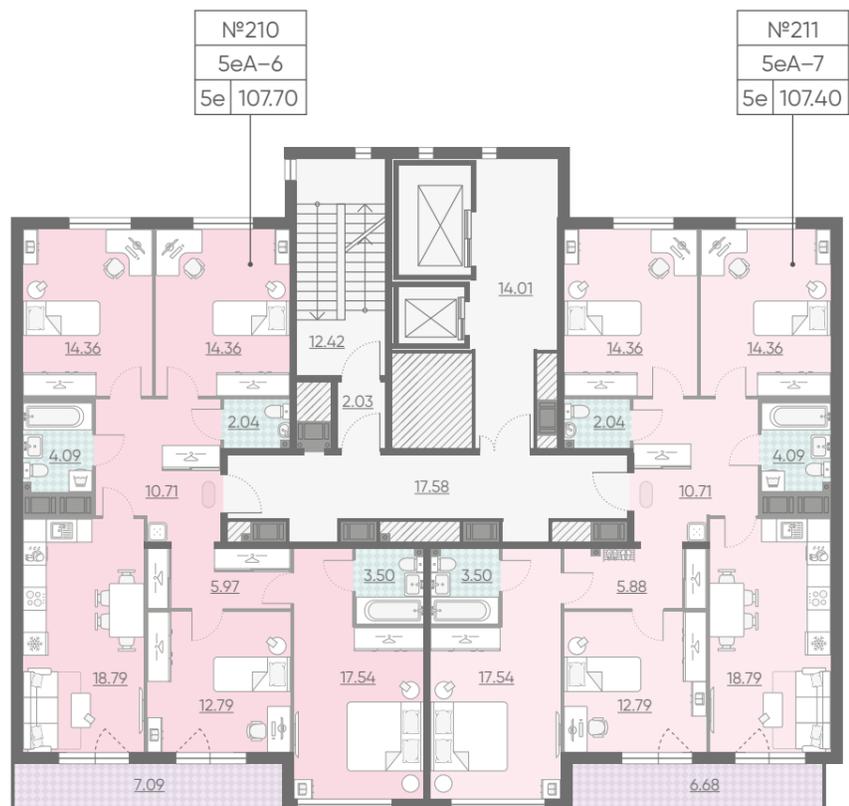
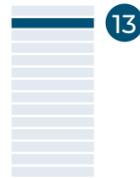


Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 13



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

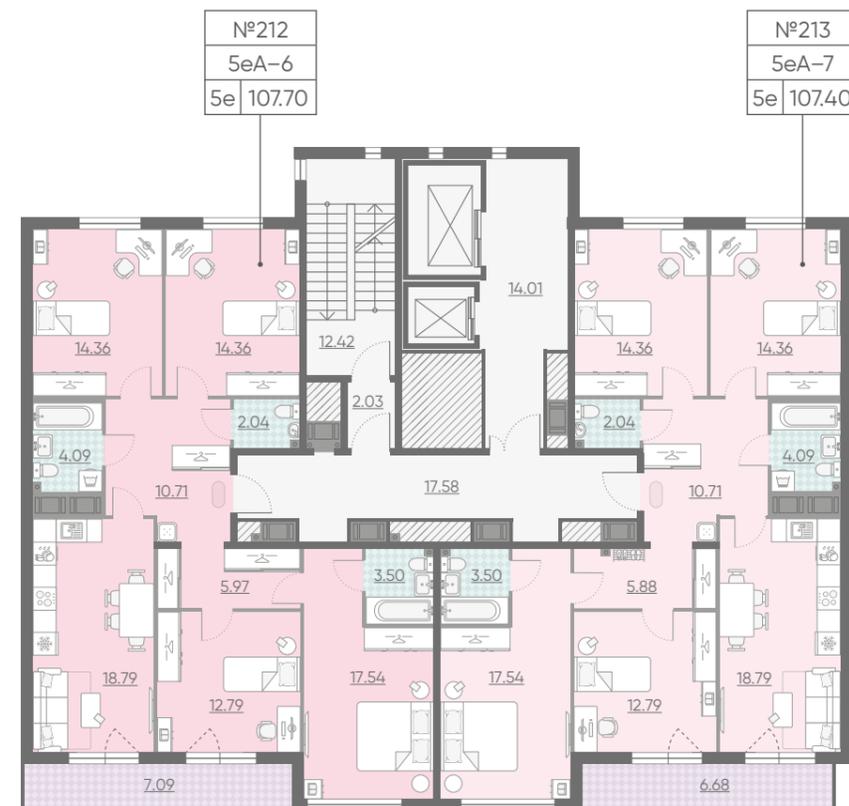
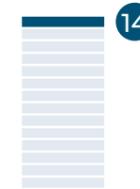
-  1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
-  2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
-  3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
-  4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
↓		
количество комнат		



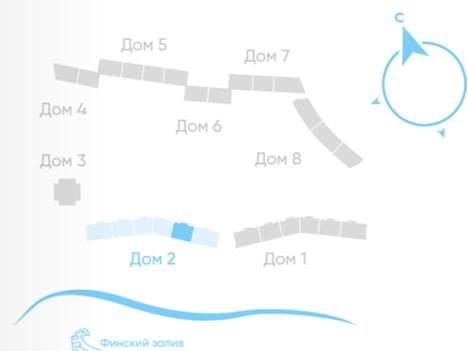
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 14



Финский залив

Высота потолков – 3.50 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



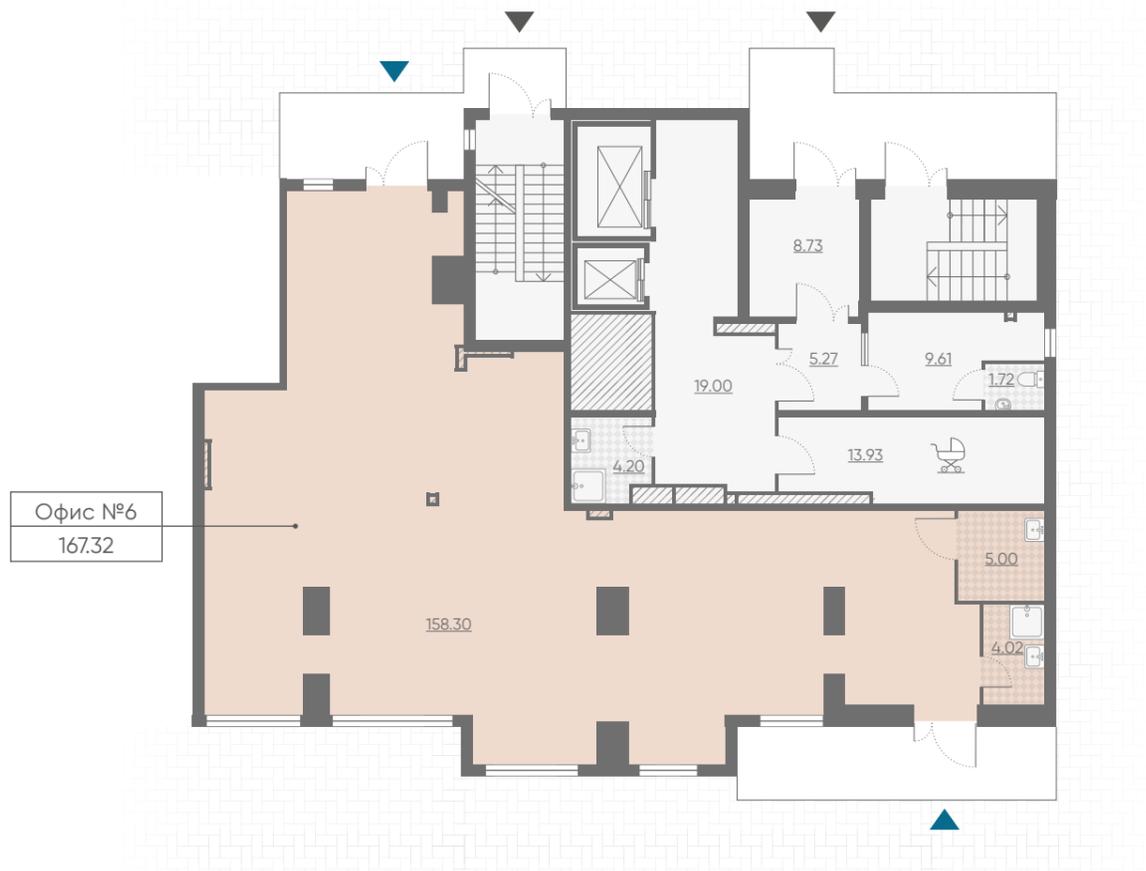
Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

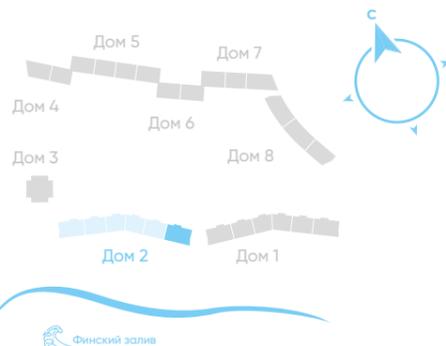
ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 1



Высота потолков – 4.40 м

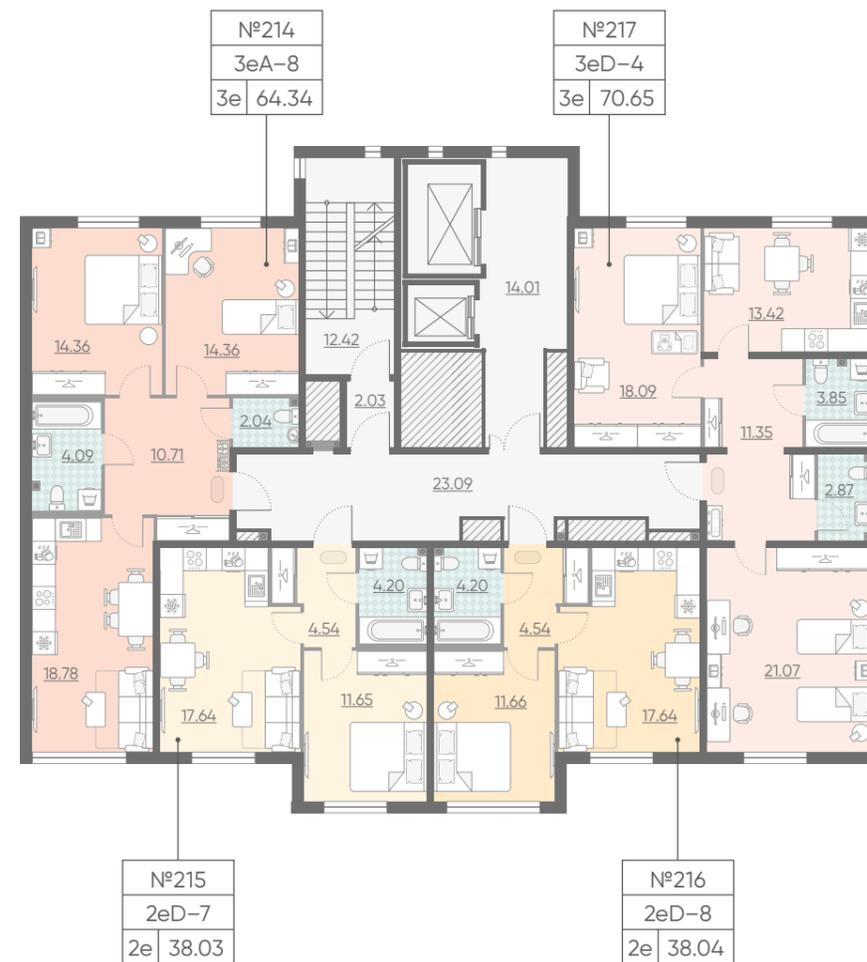
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 2



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 3



3



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры	
3eD-3		тип квартиры
3e 70.65		общая площадь
количество комнат		

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

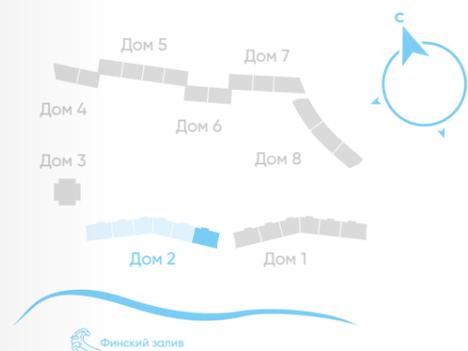
ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 4



4



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 5



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

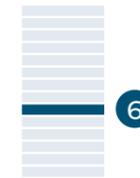
№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



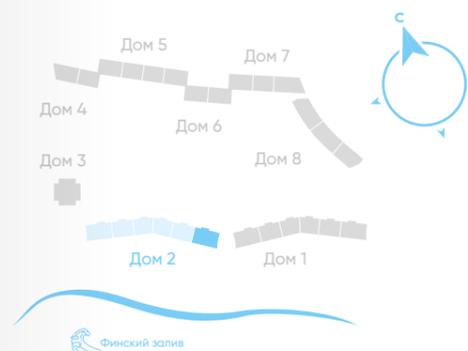
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 6



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 7



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

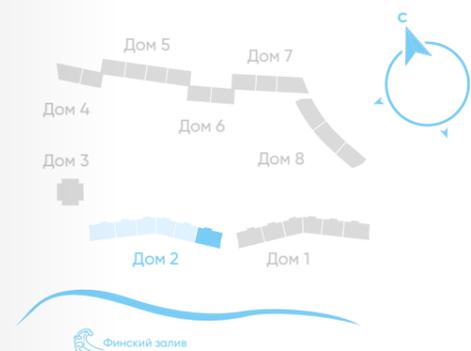


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 9



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

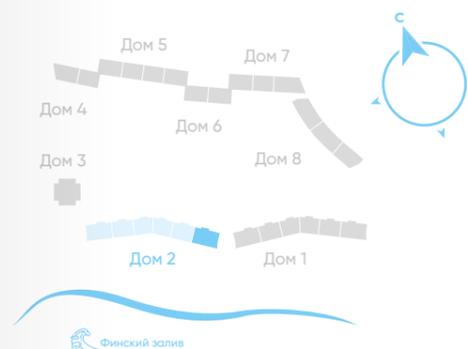


ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 11



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	



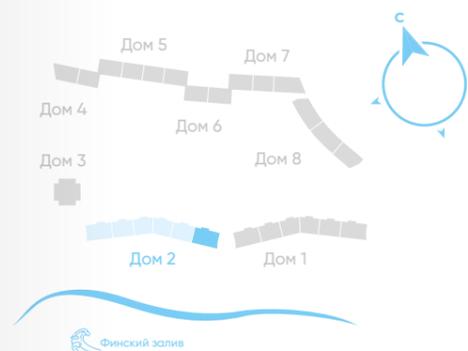
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 12



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



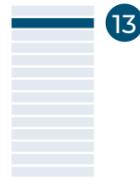
Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 13



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 109.48 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eD-3	тип квартиры
3e 70.65	общая площадь
количество комнат	



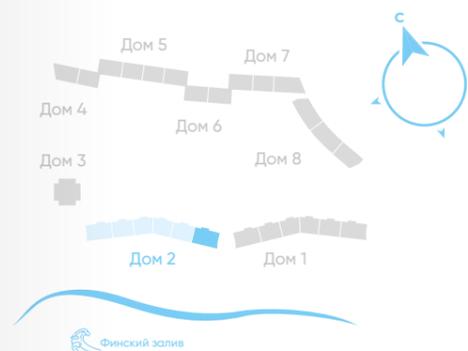
ДОМ 2 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 14



Финский залив

Высота потолков – 3.50 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



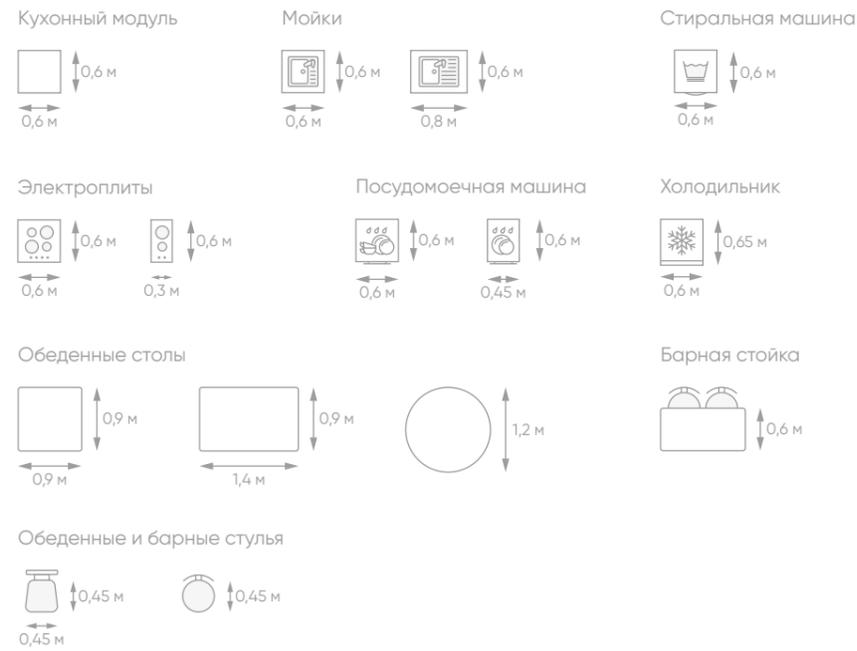
Просторные кухни-гостиные



Большие окна

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ МЕБЛИРОВКИ

Кухня



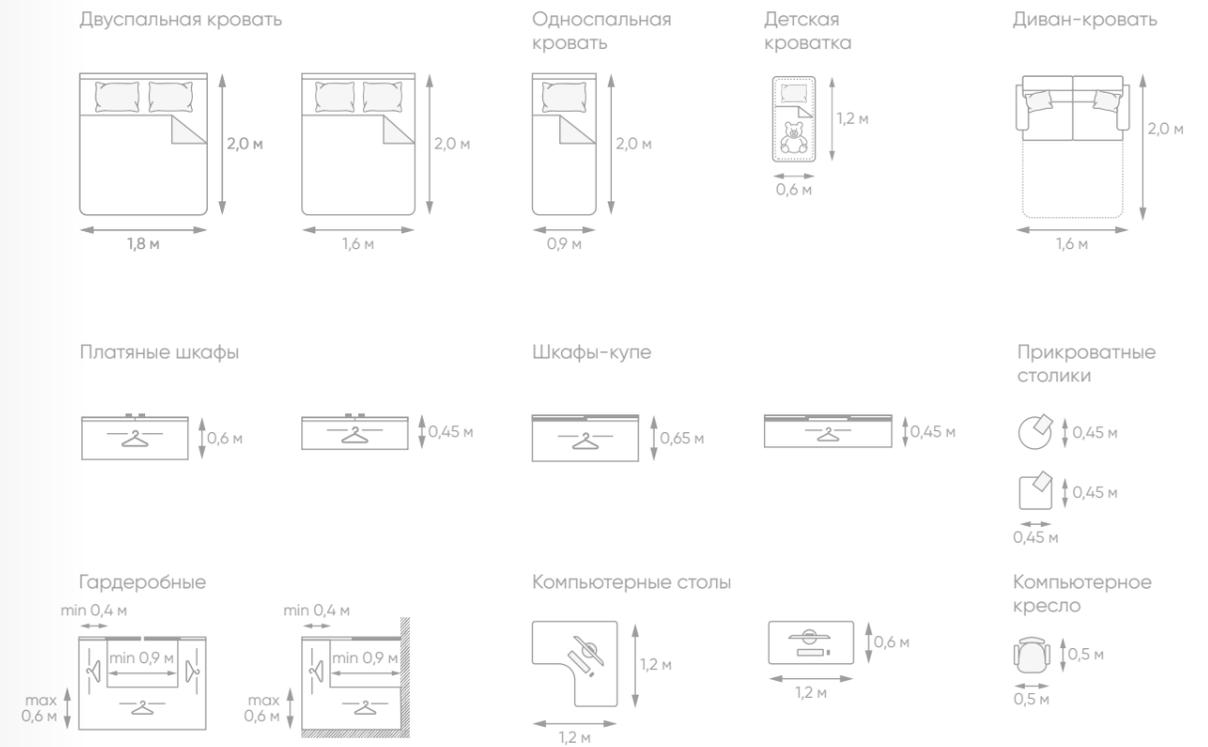
Санузел



Прихожая



Спальня



Гостиная





В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ:
8 (812) 325 01 01

В ГОРОДАХ РФ:
8 (800) 325 01 01

ОФИСЫ ПРОДАЖ
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ:

Невский пр., д. 68
ул. Кирочная, д. 39
пр. КИМа, д. 19, лит. А
ул. Казанская, д. 44
ул. Коллонтай, д. 5/1
пр. Космонавтов, д. 65/1
Комендантский пр., д. 11
пр. Науки, д. 17/2

LSR.RU

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ»,
Свидетельство №С-003-78-0109-78-260117
от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей
Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте
наш.дом.рф. Информация об объекте и его технических
характеристиках соответствует проектным данным,
которые в процессе строительства могут быть частично
изменены. Точную информацию можно получить
в отделе продаж, тел. (812) 325 01 01. Не является
публичной офертой.

Дата выхода буклета – август 2020 г.



LSR.RU

